

ABB - ԲԻՉԼԵՍ

Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին տրամադրվող վարկերի,
 վարկային գծերի և օվերդրաֆտների պայմաններն ու սակագները

1	Պայմաններ	Վարկ	Վարկային գիծ	Օվերդրաֆտ
1.1	Արժույթ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո, ՌԴ ռուբլի		
1.2	Տարեկան անվանական տոկոսադրույք	<ul style="list-style-type: none"> • ՀՀ դրամ՝ սկսած 8% • ԱՄՆ դոլար՝ սկսած 6% • ԵՎՐՈ՝ սկսած 6% • ՌԴ ռուբլի՝ պայմանագրային 		<ul style="list-style-type: none"> • ՀՀ դրամ՝ սկսած 9% • ԱՄՆ դոլար՝ սկսած 7% • ԵՎՐՈ՝ սկսած 7% • ՌԴ ռուբլի՝ պայմանագրային
		Առաջնակարգ ապահովվածության (Ավանդային և բանկային հաշվիվներում առկա դրամական միջոցներ, առարկայազուրկ մետաղական հաշիվներում առկա միջոցներ և պետական պարտատոմսեր) դեպքում՝ ապահովվածության միջոց հանդիսացող սեփական միջոցների ներգրավման դրույք (այդ թվում՝ պարտատոմսի եկամտաբերության տոկոս) + 3%		
1.3	Զօգուագործված մասի նկատմամբ հաշվեգրվող տոկոսադրույք	-	0-2%	-
1.4	Պարտավորություն/ գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> • Ավանդային և բանկային հաշիվներում առկա դրամական միջոցների, պետական պարտատոմսերի (ՊՊ) դեպքում՝ մինչև 100%-ի չափով, ընդ որում՝ նույն արժույթի դրամական միջոցների, ՊՊ-ի դեպքում՝ մինչև 100%-ի չափով, տարբեր արժույթների դեպքում՝ մինչև 95%-ի չափով, • Առարկայազուրկ մետաղական հաշիվներում առկա միջոցների դեպքում՝ մինչև 100%-ի չափով, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ մինչև 70%-ի չափով, • Շարժական գույքի դեպքում՝ մինչև 50%-ի չափով, • Ապրանքանյութական պաշարների դեպքում՝ մինչև 30%, սակայն տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 30%, • Դրամական հոսքերի դեպքում՝ ոչ ավելի, քան բանկային հաշիվներով իրականացվող վերջին 12 ամիսների միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառության 50 տոկոսի 		Առավելագույնը միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառության 50%-ի չափով: Միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառությունը հաշվարկվում է վերջին 12 ամսվա կտրվածքով, իսկ 12 ամսից պակաս Բանկի հաճախորդ լինելու պարագայում՝ վերջին 6 ամսվա կտրվածքով:

		<p>չափով: Տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 80%:</p> <p>Միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառությունը հաշվարկվում է վերջին 12 ամսվա կտրվածքով, իսկ 12 ամսից պակաս Բանկի հաճախորդ լինելու պարագայում՝ վերջին 6 ամսվա կտրվածքով:</p>	
1.5	Ժամկետ	1- 120 ամիս	1-12 ամիս
1.6	Մարման եղանակ	Տոկոսները՝ ամենամսյա, մայր գումարի մարումները՝ կախված բիզնեսի առանձնահատկություններից	Տոկոսները՝ ամենամսյա, օվերդրաֆտի մարումները՝ ամենամսյա զրոյացման պայմանով
1.7	Գումար ¹	50,000,000- 500,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ	
1.8	Վաղաժամկետ մարման միջնորդավճար	<p>Մինչև վարկի/չվերականգնվող վարկային գծի գործողության ժամկետի կեսը վաղաժամկետ մարման դեպքում (բացառությամբ այն դեպքերի, երբ մարումը կատարվում է բանկի պահանջով)՝ վաղաժամկետ մարվող մայր գումարի 1,5 տոկոսի չափով:</p> <p>Վերականգնվող վարկային գծի, Օվերդրաֆտի և առաջնակարգ գրավով ապահովված վարկի/չվերականգնվող վարկային գծի դեպքում՝ չի կիրառվում:</p>	
1.9	Լրացուցիչ պայմաններ	Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերի վարկի, վարկային գծի և օվերդրաֆտի տրամադրման պայմանները սահմանվում են պայմանագրային սկզբունքով:	
2	Բանկի միջնորդավճար		
2.1	Դիմում-հայտի ուսումնասիրության միջնորդավճար	10,000 ՀՀ դրամ (առաջնակարգ ապահովվածության դեպքում չի կիրառվում)	
2.2	Սպասարկման միջնորդավճար	Պայմանագրի գումարի 0,5%, նվազագույնը՝ 15,000 ՀՀ դրամ (առաջնակարգ ապահովվածության դեպքում չի կիրառվում)	Օվերդրաֆտի գումարի 1%, նվազագույնը՝ 15,000 ՀՀ դրամ (առաջնակարգ ապահովվածության դեպքում չի կիրառվում)
2.3	Վարկային միջոցների կանխիկացման միջնորդավճար	Համաձայն հաշվից միջոցների կանխիկացման Բանկում գործող սակագների	Չի թույլատրվում
3	Ապահովվածություն		

¹ մինչև 50 մլն ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթի չափով վարկային միջոցներ կարող են տրամադրվել, եթե Կորպորատիվ հաճախորդը (այդ թվում՝ փոխկապակցված անձինք) Բանկում ունի ոչ պակաս, քան 50 մլն ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթի չափով (ներառյալ՝ ակնկալվող վարկային միջոցները) համախառն պարտավորություններ:

3.1	Գրավի առարկա	<p>Ավանդային և բանկային հաշիվներում առկա դրամական միջոցներ, անշարժ և շարժական գույք, հիմնական միջոցներ, երաշխիքներ և երաշխավորություններ, արժեթղթերի գրավ, բաժնետոմսի գրավ, բաժնեմասի գրավ, փայի գրավ, դրամական հոսքեր (դրամական միջոցների նկատմամբ պահանջի իրավունք), շրջանառու միջոցներ, իրավունքի գրավ, խառը գրավ և Բանկի կողմից ընդունելի այլ գրավ:</p>	<p>Դրամական հոսքեր (դրամական միջոցների նկատմամբ պահանջի իրավունք), անհրաժեշտության դեպքում՝ Բանկի կողմից ընդունելի այլ գրավ:</p>
3.2	Լրացուցիչ պայման	<p>Բնակելի նշանակության անշարժ գույքի գրավադրման ժամանակ Գրավատուն ներկայացնում է սեփականության իրավունքի ծագման հիմքերը, և եթե դրանք Գրավատուին են փոխանցվել նվիրատվության գործարքի հիման վրա և սեփականությունը փոխանցվել է Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացնելուն նախորդող հինգ տարվա ընթացքում, ապա.</p> <p>1. պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվածություն՝ նվիրատուի երաշխավորություն, ընդ որում տրամադրվող վարկի գումարը չի կարող գերազանցել գրավի գնահատված լիկվիդային արժեքի 50%-ը, կամ</p> <p>2. պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվածություն՝ երրորդ անձի երաշխավորություն, ընդ որում վարկի գումարը չի կարող գերազանցել գրավի գնահատված լիկվիդային արժեքի 25%-ը:</p> <p>* սույն ենթակետը կիրառելի չէ, եթե Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացման պահին նվիրատուն մահացած է:</p>	
3.3	Պարտադիր պայման	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ մասնակցի (մասնակիցների) 100% բաժնետոմսերի, բաժնեմասերի, փայերի պարտադիր գրավադրում: ✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ 10% և ավել բաժնետոմս, բաժնեմաս, փայ ունեցող մասնակցի (մասնակիցների) կողմից երաշխավորության պարտադիր տրամադրում: 	

4			Գրավի գնահատում և ապահովագրություն
4.1	Գրավի արժեքի գնահատում	Անշարժ և շարժական գույքերի, հիմնական միջոցների, շրջանառու միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից: Արժեթղթերի, Բանկի կողմից ընդունելի այլ գույքերի և իրավունքի գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից՝ ըստ անհրաժեշտության:	Ըստ անհրաժեշտության
4.2	Ապահովագրություն	Ըստ անհրաժեշտության	
5			Վարկառուի նկատմամբ պահանջներ
5.1	Վարկառու	Ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ և անհատ ձեռնարկատեր	
5.2	Վարկառուին ներկայացվող պահանջներ	<p>ա) Առնվազն 6 ամսվա անընդմեջ գործունեություն ծավալած ռեզիդենտ և ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձ կամ անհատ ձեռնարկատեր,</p> <p>բ) Վերջին 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակ՝ ոչ ավել, քան 30 օր (եթե Վարկառուի գործունեության ժամկետը 1 տարուց պակաս է, ապա վարկային պարտավորությունների գծով ժամկետանց օրերի քանակը չպետք է գերազանցի փաստացի գործունեության օրվանից սկսած յուրաքանչյուր ամսվա համար 2 օրը՝ կուտակային սկզբունքով),</p> <p>գ) Միայն դրամական միջոցների նկատմամբ պահանջի իրավունքի գրավով բիզնես վարկի դեպքում՝ տրամադրման վերաբերյալ հարցի քննարկման ամսաթվից առաջ վերջին 3 ամիսների ընթացքում Բանկում՝ Բանկի կողմից ընդունելի չափով նվազագույն զուտ կրեդիտային շրջանառության առկայություն:</p>	
5.3	Լրացուցիչ պայման	Վարկառուի ֆինանսական հաշվետվությունների վերլուծության արդյունքում ստացվող ֆինանսական ցուցանիշները պետք է բավարարեն Բանկի պահանջներին:	
6			Երաշխավորի նկատմամբ պահանջներ
6.1	Երաշխավոր	ՀՀ-ում կամ ԱՀ-ում գրանցված ռեզիդենտ իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր, ֆիզիկական անձ	
6.2	Երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> • Առնվազն 6 ամսվա անընդմեջ գործունեություն ծավալած իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր և 21-63 տարեկան ֆիզիկական անձ. • Ժամկետանց պարտավորությունների բացակայություն (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով). • Նախորդ 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակը չպետք է գերազանցի 30 օրը (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով), (եթե Երաշխավորի գործունեության ժամկետը 1 տարուց պակաս է, ապա վարկային պարտավորությունների գծով ժամկետանց օրերի քանակը չպետք է գերազանցի փաստացի գործունեության օրվանից սկսած յուրաքանչյուր ամսվա համար 2 օրը՝ կուտակային սկզբունքով): 	
7			Լրացուցիչ պայմաններ

Համաձայն «ՀԱՅԲԻՉՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ
Վարչության 16.10.2019թ. որոշման
գործում է 22.10.2019 թվականից

7.1	Ժամկետանց գումարի տոկոսադրույք	ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկ
7.2	Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0,13% օրական