

АВВ-АГРО

Кредиты, предоставляемые в рамках программы субсидирования процентных ставок по кредитам, предоставляемых для заготовки (закупки) сельскохозяйственного сырья

1	Условия	
1.1	Валюта	Драм РА
1.2	Годовая номинальная процентная ставка	<p>13%, из которых 9% субсидируется государством</p> <p>/ Государство предоставляет субсидию в размере 12% для хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность в населенных пунктах приграничных районов, получающих социальную помощь, одобренную решением Правительства РА N 1444-Н от 18-го декабря 2014г. и занимающихся заготовкой и переработкой сельскохозяйственного сырья в тех же местах/</p>
1.3	Соотношение кредит/залог	<ul style="list-style-type: none"> • В размере до 100% от денежных средств, имеющихся в наличии на депозитных и банковских счетах, при этом в случае денежных средств в одной и той же валюте в размере до 100%, в случае разных валют - в размере до 95%, • В случае недвижимого имущества - в размере до 70%, • В случае движимого имущества - в размере до 50%, • В случае товарно-материальных запасов - в размере до 30%, однако доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превышать 30%, • В случае денежных потоков – не более 50% от среднемесячного чистого кредитового оборота по банковским счетам за последние 12 месяцев. Доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превышать 80%. <p>Расчет чистого среднемесячного кредитового оборота производится в разрезе последних 12 месяцев, а если данное лицо является Клиентом Банка менее 12 месяцев, то в разрезе последних 6 месяцев.</p> <p>В случае недостаточного уровня обеспечения по кредитам на заготовку (закупку) сельскохозяйственного сырья, до 30 декабря 2022г., Правительство Республики Армения предоставляет бюджетную гарантию в размере до 50%, но не более стоимости продукции, экспортированной в 2021 году.</p>
1.4	Срок	<p>1-18 месяцев</p> <p>(в случае предоставления кредитов на покупку (закупку) винограда каждому заемщику, осуществляющему перерабатывающую деятельность - 1-36 месяцев)</p>
1.5	Льготный период (к основной сумме)	<p>до 6 месяцев</p> <p>(в случае предоставления кредитов на покупку (закупку) винограда каждому заемщику, осуществляющему перерабатывающую деятельность – до 12 месяцев)</p>
1.6	Способ погашения	Проценты – ежемесячно, погашения основной суммы - в зависимости от

		особенностей бизнеса
1.7	Сумма	<p style="text-align: center;">минимум 1,000,000 драм РА, при этом</p> <ul style="list-style-type: none"> • Каждому заемщику, занимающемуся переработкой, ежегодно может быть предоставлено до 4 млрд драмов на закупку винограда • Остаток основной суммы кредитов на закупку (покупку) фруктов и овощей, предоставляемых каждому заемщику, осуществляющему перерабатывающую деятельность, не может превышать 3 млрд драм • Остаток основной суммы кредитов на закупку (покупку) фруктов, овощей и винограда, предоставляемых каждому заемщику, занимающемуся холодильной и экспортной деятельностью не может превышать 3 млрд драм. • Остаток основной суммы кредитов на закупку (покупку) молока, предоставляемых каждому заемщику, осуществляющему перерабатывающую деятельность не может превышать 1 млрд драм РА • Расчет кредитов на покупку сельскохозяйственных животных, предоставляемых каждому заемщику, осуществляющему убой скота, производится из расчета не более 2 млн драмов на 15 кв.м площади скотобойни и не более 5 млн драм РА на мобильную бойню • Остаток основной суммы кредитов на покупку шиншиллы, предоставляемых каждому заемщику, занимающемуся экспортом меха шиншиллы, не может превышать 50 млн драмов РА.
1.8	Пеня, штраф за досрочное погашение	Не применяется
1.9	Зона действия	РА
1.10	Цель финансирования	<ul style="list-style-type: none"> • Закупка фруктов и овощей и стеклянных банок, крышек, асептических пакетов и емкостей, используемых в производстве фруктовых и овощных консервов • Закупка винограда • Закупка молока • Закупка сельскохозяйственных животных скотобойнями • Закупка шиншиллы <p>Кроме кредитов, предусмотренных для закупки (приобретения) фруктов и овощей, до 30 декабря 2022 года каждому заемщику, осуществляющему деятельность по переработке, может быть предоставлен дополнительный кредит для приобретения стеклянных банок, крышек, асептических пакетов и т.п, необходимых для расфасовки консервов в тары.</p>
1.11	Дополнительное условие	Сумма (размер) предоставляемого кредита не должна превышать покупную цену сырья, указанную в договорах, заключенных между заемщиком и фермерскими хозяйствами и/или юридическими лицами, в том числе и кооперативами и/или индивидуальными предпринимателями, занимающимися сбором молока, а в случае расчета по минимальным покупным ценам сырья - 120% от ожидаемой покупной цены сырья, при этом в расчет предоставляемого кредита не включается стоимость сырья,

		указанная в договорах, на закупку сырья, заключенных между заемщиком и лицом, занимающимся сбором урожая из земельных участков, принадлежащих заемщику на праве собственности или пользования, или обрабатываемых учредителями либо акционерами заемщиков и членами их семей (родители, супруги, дети) или занимающихся сбором молока сельскохозяйственных животных или мехом сельскохозяйственных животных или шиншиллы или дикорастущих плодов, ягод и овощей. Покупатель должен приобретать исключительно молоко сельскохозяйственных животных, разводимых (содержащихся) продавцом, что подтверждается справкой об осуществлении животноводческой деятельности, выданной органом местного самоуправления.
2	Комиссии Банка	
2.1	Комиссия за рассмотрение заявки	0 драм РА
2.2	Комиссия за обслуживание кредита	0 драм РА
2.3	Комиссия за обналичивание кредитных средств	0 драм РА
3	Обеспечение	
3.1	Предмет залога	Денежные средства, имеющиеся на депозитных и банковских счетах, движимое и недвижимое имущество, основные средства, гарантии и поручительства, залог ценных бумаг, акций, долей, паев, денежные потоки (право требования в отношении денежных средств), залог права, смешанный залог, бюджетная гарантия и приемлемый для Банка иной залог.
3.2	Дополнительное условие	Во время заложения недвижимого имущества жилого назначения Залогодатель представляет основания возникновения права собственности, и если они были переданы Залогодателю на основании сделки дарения и собственность была передана в течение пяти лет, предшествующих представлению заявки на получение Кредита: 1. требуется дополнительное обеспечение (поручительство дарителя), при этом сумма кредита не может превышать 50% от оценочной ликвидационной стоимости залога, или 2. требуется дополнительное обеспечение - поручительство третьего лица, при этом, сумма кредита не может превысить 25% от оценочной ликвидационной стоимости объекта залога. * Данный подпункт не применяется, если к моменту представления заявки на получение Кредита даритель скончался.
3.3	Обязательное условие	✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение 100% акций, долей, паев участника (участников), ✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное предоставление поручительства со стороны участника (участников), владеющих 10% и более процентами акций, долей, паев.

4	Оценка залога и страхование	
4.1	Оценка предмета залога	Оценка недвижимого и движимого имущества, основных средств осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком. Оценка ценных бумаг, приемлемого для Банка иного имущества и права осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком, по мере необходимости.
4.2	Страхование	По мере необходимости
5	Требования к заемщику	
5.1	Заемщик	Юридические лица, индивидуальные предприниматели
5.2	Требования к кредитной истории	Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 36 дней (если срок деятельности Заемщика меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 3 дня за каждый месяц начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).
5.3	Дополнительное условие	Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка.
6	Требования к гаранту	
6.1	Гарант	Резидент юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, зарегистрированное в РА или в Арцахе.
6.2	Требования к Гаранту	<ul style="list-style-type: none"> Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель и физическое лицо в возрасте 21-63 лет, срок непрерывной деятельности которого составляет как минимум 6 месяцев, Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий), Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 36 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 3 дня за каждый месяц начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).
7	Дополнительные условия	
7.1	Процентная ставка по просроченной сумме	Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА
7.2	Пеня за просроченный процент	0,13% в день