

“ՀԱՅԲԻՉՆԵՍԲԱՆԿ” ՓԲԸ Սեփականությունը հանդիսացող տրանսպորտային միջոցների ձեռք բերման նպատակով ֆիզիկական անձանց տրամադրվող վարկերի պայմաններն ու սակագները (Սեփական ռեսուրսներով)

1. Վարկի հիմնական պայմաններ		
1.1	Վարկի նպատակը	Տրանսպորտային միջոցների ձեռք բերում
1.2	Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ
1.3	Վարկի նվազագույն գումար	1,000,000
1.4	Վարկի առավելագույն գումար	10,000,000
1.5	Տարեկան տոկոսադրույք	<ul style="list-style-type: none"> • 15%, եթե ձեռք բերվող գույքի կանխավճարը կազմում է նվազագույնը 20%, • 14%, եթե ձեռք բերվող գույքի կանխավճարը կազմում է նվազագույնը 30%, • 12%, եթե ձեռք բերվող գույքի կանխավճարը կազմում է նվազագույնը 40%
1.6	Նվազագույն կանխավճար	20%
1.7	Վարկ/գրավ առավելագույն հարաբերակցություն (հաշվարկվում է գրավի գնահատված լիկվիդային արժեքի նկատմամբ)	80%
1.8	Վարկի ժամկետ	12-60 ամիս
1.9	Վարկի և տոկոսագումարի մարումներ	Վարկի մայր գումարի և տոկոսագումարների ամենամսյա հավասարաչափ վճարումներ (անուիտետ)
1.10	Վարկի տրամադրման եղանակը	Միանվագ, անկանխիկ
2. Վարկառուի/համավարկառուին ներկայացվող պահանջներ և պայմաններ		
2.1	Վարկառու	21 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ
2.2	Համավարկառու կամ երաշխավոր	<ul style="list-style-type: none"> • Վարկառուի հետ համապարտ պատասխանատվություն կրող 21 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, • Բանկի համար ընդունելի չափանիշներով 21 տարին լրացած ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ, ով վարկառուի պարտավորության համար կտրամադրի իր անձնական երաշխավորությունը
2.3	Վարկառուի/համավարկառուի եկամուտներ	<ul style="list-style-type: none"> • Առաջնային եկամուտներ (պարտադիր) – հաշվի է առնվում 100%-ի չափով*, • Երկրորդային եկամուտներ (ոչ պարտադիր)** - հաշվի են առնվում առավելագույնը 60%-ի չափով, որը չի կարող գերազանցել առաջնային եկամտի կրկնապատիկը
2.4	Վարկառուի/համավարկառուի վարկային պատմությանը ներկայացվող պահանջներ	Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու պահին գործող վարկային պարտավորությունները չպետք է լինեն ժամկետանց կամ դասակարգված որպես չաշխատող
3. Բանկի միջնորդավճարներ		
3.1	Դիմում հայտի ուսումնասիրության միանվագ վճար	5,000 ՀՀ դրամ

3.2	Վարկի սպասարկման միանվագ միջնորդավճար	Վարկի պայմանագրի գումարի 1,0%
4.	Գրավի առարկային ներկայացվող պահանջներ և պայմաններ	
4.1	Գրավի առարկա	Ձեռք բերվող տրանսպորտային միջոցը
4.2	Գրավի առարկաի գնահատում	Տրանսպորտային միջոցի գնահատումն իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող Ընկերության կողմից, ընդ որում գնահատման հետ կապված վճարումը կատարվում է Բանկի կողմից
5.	Ապահովագրությանը ներկայացվող պահանջներ	
5.1	Ապահովագրություն	<ul style="list-style-type: none"> Տրանսպորտային միջոցի ապահովագրություն – պարտադիր Դժբախտ պատահարի ապահովագրություն – պարտադիր <p>ՏՄ և ԴՊ ապահովագրությունները իրականացվում է տարեկան կտրվածքով, բացառապես Բանկի հետ համագործակցող Ընկերությունների կողմից: Ապահովագրական գումարը հաշվարկվում է վարկի մնացորդի նկատմամբ, ընդ որում ապահովագրությունը իրականացվում է Բանկի կողմից՝ Բանկի միջոցների հաշվին:</p>
6.	Լրացուցիչ պայմաններ	
6.1	Դիմում-հայտի մերժումը	<ul style="list-style-type: none"> Հաճախորդի կողմից չեն ներկայացվել վարկ ստանալու համար անհրաժեշտ փաստաթղթերը, <<ԱԲՌԱ>> վարկային բյուրո հարցման արդյունքում պարզվել է, որը Հաճախորդը (առկայության դեպքում նաև համավարկառուները կամ երաշխավորը) ունի բացասական վարկային պատմություն: Վարկունակության գնահատման արդյունքում պարզվել է, որ հաճախորդը վարկունակ չէ: Վարկավորման գործընթացի արդյունքում հայտնի է դարձել հաճախորդի վերաբերյալ այնպիսի տեղեկություն, որը կասկածի տակ է դնում հաճախորդի կողմից ներկայացված տեղեկությունը կամ վարկի վերադարձելիությունը:
6.2	Վարկառուի կողմից վարկային պարտավորությունների չկատարման դեպքում	<ul style="list-style-type: none"> Ժամկետանց փոկոսների գծով Բանկը Վարկառուից գանձում է փոյժ՝ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար ժամկետանց գումարի 0,13%-ի չափով, Վարկը պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չմարվելու դեպքում պայմանագրով նախատեսված փոկոսների հաշվարկը դադարում է և այդ օրվանից ժամկետանց գումարի նկատմամբ մինչև ժամկետանց պարտքի փաստացի կատարման օրը հաշվարկվում են փոկոսներ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված բանկային փոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկի չափով <p>Պարտավորությունները չկատարելու, ոճ պարշահ կատարելու դեպքում պարտքի վերաբերյալ տեղեկատվությունը գրանցվում է (ԱԲՌԱ) վարկային բյուրոյում:</p> <p>Բանկն իրավունք ունի առանց դատարան դիմելու գրավի առարկային վրա բռնագանձում փորձելու:</p> <p>Գրավադրված անշարժ գույքի վրա բռնագանձում փորձելու դեպքում, իրացումից ստացված գումարի հաշվին գրավով ապահովված պահանջն ամբողջությամբ չբավարարվելու դեպքում փարբերությունը բռնագանձվում է վարկառուի այլ գույքից:</p>
6.3	Հաճախորդի այլ ծախսեր	ՀՀ ՈՍ ՀՔԲ ձևակերպման հետ կապված ծախսեր
6.4	Վարկային ուսումնասիրության ժամկետ	հայտի 7 աշխատանքային օր
6.5	Վարկի ձևակերպման վայր	Բանկի գլխամասային գրասենյակ և բոլոր մասնաճյուղեր

7.	Վարկառուի/համավարկառուի առաջնային և երկրորդային եկամուտների դասակարգում
<p>* Որպես առաջնային եկամուտ ընդունվում է.</p> <ul style="list-style-type: none"> - աշխատանքի վայրից ներկայացված տեղեկանքով հաստատված եկամուտը, ընդ որում Վարկառուն առնվազն երեք ամիս պետք է հանդիսանա տվյալ կազմակերպության աշխատակից, - կենսաթոշակները՝ հաստատված լիազոր մարմնից ներկայացված տեղեկանքով: <p>** Որպես երկրորդային եկամուտ ընդունվում է</p> <ul style="list-style-type: none"> - վարձակալությունից ստացված եկամուտները, որոնք ամրագրված են վարձակալության պայմանագրով՝ հաստատված նոտարի կողմից և գրանցված Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից, ընդ որում՝ վարձակալության պայմանագիրը պետք է կնքված լինի ոչ պակաս, քան վարկային հայտ ներկայացնելու պահից երեք ամիս առաջ (բացառությամբ վարձակալության պայմանագրի վերակնքման դեպքերի), պայմանագիրը պետք է լինի առնվազն մեկ տարի ժամկետով; - բանկում ներդրված ավանդային պայմանագրի համաձայն ստացվելիք տոկոսագումարները, ընդ որում՝ ավանդային պայմանագիրը պետք է կնքված լինի ոչ պակաս, քան վարկային հայտ ներկայացնելու պահից երեք ամիս առաջ, պայմանագիրը պետք է լինի առնվազն մեկ տարի ժամկետով: - վերջին 12 ամսվա ընթացքում պարբերաբար ստացված դրամական փոխանցումները, - վճարովի ծառայությունների մատուցումից ստացված եկամուտներ, շահաբաժիններ և փաստաթղթերով հիմնավորված այլ եկամուտներ: 	

8.	Տրանսպորտային միջոցների ձեռք բերման համար անհրաժեշտ փաստաթղթերի և տեղեկատվության ցանկ
-----------	--

Փաստաթղթերի ցանկ	Հաճախորդից պահանջվող փաստաթղթեր	Համավարկառու(ներ)ից կամ երաշխավորից պահանջվող փաստաթղթեր	<Հայբիզնեսբանկ> ՓԲԸ-ից պահանջվող փաստաթղթեր
Անձը հաստատող փաստաթուղթ (անձնագիր կամ նույնականացման քարտ)	✓	✓	-
Սոցիալական քարտ կամ հանրային ծառայության համարանիշ, բացակայության դեպքում՝ տեղեկանք համապատասխան մարմնից (նույնականացման քարտ ներկայացնելու դեպքում չի պահանջվում)	✓	✓	-
Ամուսնու/կնոջ անձնագրի և սոցիալական քարտի կամ հանրային ծառայության համարանիշի /բացակայության դեպքում՝ տեղեկանք համապատասխան մարմնից/ պատճեններ	✓	✓	-
Առկայության դեպքում ամուսնության վկայականի պատճեն	✓	✓	-
Զբաղվածության և եկամուտների մասին տեղեկանք, որտեղ նկարագրված կլինի տվյալ ընկերությունում զբաղեցրած պաշտոնի, աշխատանքային ստաժի, ինչպես նաև վերջին 12 ամիսների ընթացքում փաստացի ստացված եկամուտների վերաբերյալ /անհրաժեշտության դեպքում/ Առաջնային եկամուտների իսկությունը ստուգվում է Բանկի կողմից՝ <ՆՈՐԲ> տեղեկատվական համակարգի միջոցով	✓	✓	-
Երկրորդային եկամուտի ապացույցներ /առկայության դեպքում/	✓	✓	-
Ձեռք բերվող տրանսպորտային միջոցի սեփականության վկայականի պատճեն	-	-	✓
Ձեռք բերվող տրանսպորտային միջոցի գրանցման վկայագիրը	-	-	✓
Անկախ գնահատողի կողմից կատարված գույքի գնահատման հաշվետվություն	-	-	✓
Վարկի տրամադրման որոշում կայացնելուց հետո պահանջվող փաստաթղթերի ցանկ			
Տեղեկանք ՀՀ ՈՍ ՀՔԲ կողմից տրանսպորտային միջոցի գրավադրված կամ այլ տիպի արգելանքի տակ չլինելու մասին	-	-	✓

Տրանսպորտային միջոցի առուվաճառքի և կոշտ գրավի պայմանագիր	✓
Սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական	✓
Գրավի իրավունքի գրանցման վկայական	✓
Ապահովագրության վկայագիր	✓
Այլ փաստաթղթեր ըստ անհրաժեշտության	✓

Ուշադրություն

Վարկի տոկոսագումարները հաշվարկվում են անվանական տոկոսադրույքի հիման վրա: Իսկ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը ցույց է տալիս, թե որքան կարժենա վարկը Ձեզ համար տոկոսագումարները և այլ վճարները սահմանված ժամկետներում և չափերով կատարելու դեպքում:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի բանաձև.

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը հաշվարկվում է՝ հիմք ընդունելով հետևյալ բանաձևը.

$$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

որտեղ՝

i - տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը (APR).

A –տրամադրվող վարկի սկզբնական գումարն է.

n –վարկի մարմանն ուղղված վճարի թիվը.

N -վարկի մարմանն ուղղված վերջին վճարի թիվը.

K_n-վարկի մարմանն ուղղված n-րդ վճարի գումարը.

D_n-վարկի տրամադրման օրից մինչև վարկի մարմանն ուղղված n-րդ վճարի կատարման օրն ընկած ժամանակահատվածը՝ արտահայտված օրերի թվով.

i -i՝ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը, կարող է հաշվարկվել, եթե հավասարման մյուս տվյալները հայտնի են վարկավորման պայմանագրից կամ այլ կերպ:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման համար կարող եք օգտվել Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման հաշվիչից <http://www.armbusinessbank.am/am/page/Crediting> հղումով:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման օրինակ.

- վարկի գումար- 10,000,000 << դրամ
- վարկի ժամկետ- 60 ամիս
- վարկի տոկոսադրույք -15%
- վարկի սպասարկման միանվագ միջնորդավճար- վարկի գումարի 1%
- վարկային հայտի միանվագ ուսումնասիրության վճար – 5,000 << դրամ
- գրավի իրավունքի գրանցման վճար – 8,000 << դրամ
- նոտարական ձևակերպման վճար – 20,000 << դրամ
- Բանկային հաշվի բացման վճար – 1,500 << դրամ
- վարկի և տոկոսագումարների մարման եղանակ – վարկի մայր գումարի տոկոսագումարների ամենամսյա հավասարաչափ մարում

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կազմում է 16,72 %

Պայմանավորված վարկի գումարով, ժամկետով, մարումների հաճախականությամբ և այլ օժանդակ ծառայությունների արժեքի փոփոխություններով՝ վարկի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է տարբեր լինել վերոնշյալ օրինակից:

«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ն սպառողական վարկային հայտի վերաբերյալ դրական որոշում կայացնելուց հետո, նախքան սպառողական վարկային պայմանագրի կնքումը տրամադրում է ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ՝ համաձայն ՀՀ Կենտրոնական Բանկի կողմից հաստատված «Բանկի և ավանդատուի, կրեդիտավորողի և սպառողի հաղորդակցման կարգը, պայմանները, ձևերը և նվազագույն պահանջները» կանոնակարգ 8/05-ի»:

Ֆինանսներ բոլորի համար՝ www.fininfo.am կայքի Ֆինանսական օգնական համակարգ՝

Բանկի վերաբերյալ տվյալներ.

«ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

Հասցե՝ 0010, ՀՀ, ք. Երևան, Նալբանդյան 48, Հեռ.՝ (+37410) 59-20-20, (+37460) 37-25-00, ֆաքս՝ +37410 59 20 64

Ինտերնետային կայք՝ www.armbusinessbank.am, Էլ. Փոստ՝ info@armbusinessbank.am

Գրանցման վկայական՝ թիվ 0176, տրված 10.12.1991թ., Բանկային գործունեության լիցենզիա՝ թիվ 40, տրված 10.12.1991թ.

Ծառայությունների ցանկը, որը Բանկը իրավունք ունի մատուցել՝ համաձայն “Բանկերի և բանկային գործունեության մասին” ՀՀ օրենքի Գլուխ 4-ի: