

**Условия и тарифы на кредиты, предоставляемые физическим лицам с целью приобретения транспортных средств, являющихся собственностью ЗАО “АРМБИЗНЕСБАНК”
(Собственными ресурсами)**

1.	Основные условия кредита	
1.1	Цель кредита	Приобретение транспортных средств
1.2	Валюта кредита	Драм РА
1.3	Минимальная сумма кредита	1,000,000
1.4	Максимальная сумма кредита	10,000,000
1.5	Годовая процентная ставка	<ul style="list-style-type: none"> • 15%, если предоплата за приобретаемое имущество составляет минимум 20%, • 14%, если предоплата за приобретаемое имущество составляет минимум 30%, • 12%, если предоплата за приобретаемое имущество составляет минимум 40%
1.6	Минимальный размер предоплаты	20%
1.7	Максимальное соотношение кредит/залог (рассчитывается по отношению к оцененной ликвидной стоимости залога)	80%
1.8	Срок кредита	12-60 месяцев
1.9	Погашения кредита и процентов	Ежемесячные равномерные погашения основной суммы кредита и процентов (аннуитетный)
1.10	Способ предоставления кредита	Единовременный, в безналичной форме
2.	Требования и условия, предъявляемые к Заемщику/созаемщику	
2.1	Заемщик	Резидент физическое лицо, достигшее возраста 21 года
2.2	Созаемщик или гарант	<ul style="list-style-type: none"> • Резидент физическое лицо достигшее возраста 21 года, несущее солидарную ответственность с Заемщиком, • Резидент физическое лицо, отвечающее приемлемым для Банка критериям, достигшее возраста 21 года, которое предоставит личное поручительство за обязательство Заемщика
2.3	Доходы Заемщика/созаемщика	<ul style="list-style-type: none"> • Первичные доходы (обязательное условие) – с учетом 100%*, • Вторичные доходы (необязательно)** - учитываются в размере максимум 60%, который не может превысить двухкратный размер первичного дохода;
2.4	Требования к кредитной истории Заемщика/созаемщика	В момент вынесения решения о предоставлении кредита, действующие кредитные обязательства не должны быть просрочены или классифицированы как неработающие
3.	Комиссии Банка	
3.1	Плата за рассмотрение заявки	5,000 драм РА
3.2	Единовременная комиссия за обслуживание кредита	1,0% от суммы кредитного договора
4.	Требования и условия, предъявляемые к предмету залога	
4.1	Предмет залога	Приобретаемое транспортное средство
		Оценка транспортного средства осуществляется независимой

4.2	Оценка залога	оценочной Компанией, сотрудничающей с Банком, при этом платеж, связанный с оценкой, производится Банком
5. Требования к страхованию		
5.1	Страхование	<ul style="list-style-type: none"> • Страхование транспортного средства - обязательно • Страхование от несчастного случая - обязательно <p>Страхование ТС и НС осуществляется в годовом разрезе, исключительно со стороны компаний, сотрудничающих с Банком. Страховая сумма рассчитывается на остаток кредитной суммы, при этом страхование осуществляется Банком за свой счет</p>
6. Дополнительные условия		
6.1	Отклонение заявки	<ul style="list-style-type: none"> • Клиент не представил документы, необходимые для получения кредита • По результатам запроса в кредитное бюро "АКРА" было установлено, что у Клиента (при наличии, также у созаемщиков или гаранта) отрицательная кредитная история • По результатам оценки кредитоспособности выяснилось, что клиент не кредитоспособен • В процессе кредитования относительно клиента стала известна такая информация, которая ставит под сомнение представленную клиентом информацию или возврат кредита
6.2	В случае невыполнения кредитных обязательств заемщиком	<ul style="list-style-type: none"> • <i>За просрочку уплаты процентов, Банк взимает с Заемщика пенью за каждый просроченный день в размере 0,13% от просроченной суммы;</i> • <i>В случае непогашения кредита в установленные Договором сроки, расчет предусмотренных договором процентов приостанавливается и начиная с того дня до фактического погашения просроченной задолженности на просроченную сумму начисляются проценты в двухкратном размере учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА.</i> <p><i>В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств, информация о задолженности будет отправлена в кредитный регистр и кредитное бюро (АКРА).</i></p> <p><i>Банк вправе обратиться взыскание на предмет залога или реализовать его без обращения в суд</i></p> <p><i>В случае обращения взыскания на заложенное имущество, если обеспеченное залогом требование не будет удовлетворено за счет полученной от реализации суммы в полном объеме - взимать разность с иного имущества заемщика</i></p>
6.3	Другие расходы Клиента	<i>Расходы, связанные с оформлением ОРЭ Полиции РА</i>
6.4	Срок рассмотрения кредитной заявки	<i>7 рабочих дней</i>
6.5	Место оформления кредита	<i>В Главном офисе и всех филиалах Банка</i>
7. Классификация первичных и вторичных доходов Заемщика/созаемщика		
<p>* В качестве первичного дохода принимается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доход, подтвержденный справкой с места работы, при этом Заемщик должен являться сотрудником данной организации, отработавшим не менее 3-х месяцев, - пенсии за выслугу лет, подтвержденные справкой компетентного органа, <p>** В качестве вторичного дохода принимается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Доходы, полученные от аренды, которые оговорены договором аренды, утвержденным нотариусом и зарегистрированным Государственным комитетом кадастра недвижимого имущества, при этом договор аренды должен быть заключен не менее чем за три месяца до момента представления кредитной заявки (кроме случаев перезаключения договора аренды), и должен быть заключен как минимум на 1 год; - Проценты к получению согласно заключенному с Банком депозитному договору, при этом депозитный 		

договор должен быть заключен не менее чем за три месяца до момента представления кредитной заявки и должен быть заключен как минимум на 1 год;

- Регулярные денежные переводы, полученные в течение последних 12 месяцев;
- Доходы от предоставления платных услуг, дивиденды и обоснованные документами прочие доходы;

8. Документы и сведения, необходимые для приобретения транспортного средства

<i>Перечень документов</i>	Документы, запрашиваемые у клиента	Документы, запрашиваемые у созаемщик(ов)а или гаранта	Документы, запрашиваемые у ЗАО Армбизнесбанк
Документ, удостоверяющий личность /паспорт или идентификационная карта/	✓	✓	-
Социальная карта или номер социальной службы, если не имеется - справка из соответствующего органа (не требуется в случае предъявления идентификационной карты)	✓	✓	-
Копии паспортов и соц. карт или номера социальной службы мужа/жены /если не имеется - справка из соответствующего органа/	✓	✓	-
Копия свидетельства о браке /при наличии/	✓	✓	-
Справка о занятости и доходах, где будут указаны должность в данной организации, стаж работы, а также доходы полученные за последние 12 месяцев /в случае необходимости/ Подлинность первичных доходов проверяется Банком посредством информационной системы "НОРК"	✓	✓	-
Доказательства вторичных доходов /при наличии/	✓	✓	-
Копия свидетельства собственности на приобретаемое транспортное средство	-	-	✓
Свидетельство о регистрации приобретаемого транспортного средства	-	-	✓
Отчет об оценке имущества, проведенной Независимым оценщиком	-	-	✓
Документы, запрашиваемые после вынесения решения о предоставлении кредита			
Справка из ОРЭ Полиции РА о том, что транспортное средство не заложено или не находится под иного вида запретом	-	-	✓
Договор купли-продажи и твердого залога транспортного средства	-	✓	-
Свидетельство о регистрации права собственности	-	✓	-
Свидетельство о регистрации залогового права	-	✓	-
Страховой сертификат	-	✓	-
Другие документы, по мере необходимости	-	✓	-

Внимание

Процентные суммы по кредиту начисляются на основании номинальной процентной ставки. А годовая фактическая процентная ставка показывает сколько будет стоить Вам кредит при уплате процентных сумм и производстве других платежей в установленные сроки и размерах.

Формула расчета годовой фактической процентной ставки

Расчет годовой фактической процентной ставки производится на основе следующей формулы:

$$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

где -

i - годовая фактическая процентная ставка (APR),

A – начальная сумма выдаваемого кредита,

n – порядковое число выплаты по погашению кредита,

N - порядковое число последней выплаты по погашению кредита,

K_n - сумма очередной n-ой выплаты по погашению кредита,

D_n- Промежуток времени со дня предоставления кредита до очередного n-го погашения выраженный количеством дней,

i - годовая фактическая процентная ставка может быть рассчитана, если остальные данные уравнения известны из кредитного договора, либо иначе.

Для расчета годовой фактической процентной ставки можете пользоваться калькулятором для Расчета годовой фактической процентной ставки, со ссылкой <http://www.armbusinessbank.am/am/page/Crediting>.

Пример расчета годовой фактической процентной ставки

- Сумма кредита – 10,000,000 драм РА
- Срок кредита - 60 месяцев
- Процентная ставка - 15%
- Единовременная комиссия за обслуживание кредита – 1% от суммы кредита
- Единовременная комиссия за рассмотрение кредитной заявки – 5,000 драм РА
- Плата за регистрацию залогового права – 8,000 драм РА
- Плата за нотариальное оформление – 20,000 драм РА
- Плата за открытие банковского счета – 1,500 драм РА
- Способ погашения кредита и процентных сумм – равномерное ежемесячное погашение основной суммы кредита и процентов

Годовая фактическая процентная ставка составляет 16,72%.

Обусловленное суммой, сроком кредита, периодичностью выплат по кредиту и изменениями стоимости прочих вспомогательных услуг, годовая фактическая процентная ставка по кредиту может отличаться от приведенного выше примера.

После вынесения положительного решения относительно заявки на потребительский кредит, ЗАО “АРМБИЗНЕСБАНК”, перед заключением кредитного договора, предоставляет заявителю ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЛИСТОК согласно утвержденному Центральным банком РА Положению 8/05 "Порядок, условия, формы и минимальные требования к коммуникации между банком и вкладчиком, кредитором и потребителем".

Система ‘Финансовый помощник’ вебсайта www.fininfo.am о финансах для всех

Другая информация, данные о Банке

Закрытое акционерное общество “АРМБИЗНЕСБАНК”

Адрес: 0010, РА, г. Ереван, Налбандян 48, тел: (+37410) 59-20-20, (+37460) 37-25-00, факс +37410 59 20 64

Веб-сайт: www.armbusinessbank.am; Эл. почта: info@armbusinessbank.am

Свидетельство о регистрации N 0176, выдано 10.12.1991г., лицензия банковской деятельности N 40, выдана 10.12.1991г.

Перечень услуг, которые Банк имеет право предоставлять, согласно Главе 4 закона РА “О банках и банковской деятельности”.