Համաձայն 'ՀԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ' ՓԲԸ
Վարչության 29.11.2021թ. որոշման
Գործում է 10.12.2021 թվականից

ABB-ԷՆԵՐԳՈ

Գերմանահայկական Հիմնադրամի «Վերականգնվող էներգիայի զարգացում» ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող վարկեր, չվերականգնվող վարկային գծեր

1	Պայմաններ	Վարկ	Չվերականգնվող վարկային գիծ
1.1	Արժույթ	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո	
	Տարեկան անվանական տոկոսադրույք	1. Մինչև 500 կՎ հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման համար՝ • ՀՀ դրամ՝ առավելագույնը 9.5% 2. Հանրային Ծառայությունները Կարգավորող Հանձնաժողովի կողմից լիցենզավորված մինչև 5ՄՎ հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման համար՝ • ՀՀ դրամ՝ առավելագույնը 9% • ԱՄՆ դոլար, Եվրո՝ առավելագույնը 5.4% 3. ՓՀԷԿ-երի ֆինանսավորման համար՝ • ՀՀ դրամ՝ առավելագույնը՝ 10% 4. Այլ նախագծերի (ջուր, քամի, բիոգանգված, ջերմային և այլն) ֆինանսավորման համար՝ • ՀՀ դրամ՝ առավելագույնը՝ 9%	
	Չօգտագործված մասի նկատմամբ հաշվեգրվող տոկոսադրույք	-	0-2%
	Պարտավորություն/ գրավ հարաբերակցություն	• Ավանդային և բանկային հաշվիվներում առկա դրամական միջոցների մինչև 100%-ի չափով, ընդ որում՝ նույն արժույթի դրամական միջոցների՝ մինչև 100%-ի չափով, տարբեր արժույթների դեպքում՝ մինչև 95%-ի չափով, • Անշարժ գույքի դեպքում՝ մինչև 70%-ի չափով, • Շարժական գույքի դեպքում՝ մինչև 50%-ի չափով, • Ապրանքանյութական պաշարների դեպքում՝ մինչև 30%, սակայն տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 30%, • Դրամական հոսքերի դեպքում՝ ոչ ավելի, քան բանկային հաշիվներով իրականացվող վերջին 12 ամիսների միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառության 50 տոկոսի չափով: Տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 80%: Միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառությունը հաշվարկվում է վերջին 12 ամսվա կտրվածքով, իսկ 12 ամսից պակաս Բանկի հաճախորդ լինելու պարագայում՝ վերջին 6 ամսվա կտրվածքով:	
	Ֆինանսավորման նպատակ	Վերականգնվող էներգիայի էլեկտրակայանների կառուցման, վերակառուցման և/կամ ընդլայման ֆինանսավորման համար՝ անկախ վերականգնվող էներգիայի աղբյուրից՝ արև, քամի, ջուր, երկրաջերմային և այլն:	
	Ժամկետ	1. 1-10 տարի (բացառությամբ մինչև 5 ՄՎ հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների)	

		2. Մինչև 5 ՄՎ հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների վարկավորման ժամկետը՝ 1-12 տարի
	Արտոնյալ ժամկետ	Պայմանագրային
	Մարման եղանակ	Տոկոսները՝ ամենամսյա, մայր գումարի մարումները՝ կախված բիզնեսի առանձնահատկություններից
	Գումար	1,000,000- 2,000,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ (Մինչև 150 կՎ հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման դեպքում վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 80,000,000 ՀՀ դրամը, իսկ 150-ից մինչև 500 կՎ հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման դեպքում վարկի գումարը չի կարող գերազանցել 200,000,000 ՀՀ դրամը)
	Վաղաժամկետ մարման տույժ, տուգանք	Չի կիրառվում
	Լրացուցիչ պայման	150-ից մինչև 500 կՎ հզորությամբ արևային էլեկտրակայանների ֆինանսավորման դեպքում վարկի գումարը չի կարող գերազանցել նախագծի ընդհանուր արժեքի 80%-ը
	Գործողության տարածք	ՀՀ
2	**Բանկի միջնորդավճար**	
2.1	Դիմում-հայտի ուսումնասիրության միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ
2.2	Սպասարկման միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ
2.3	Վարկային միջոցների կանխիկացման միջնորդավճար	Համաձայն հաշվից միջոցների կանխիկացման Բանկում գործող սակագների
3	**Ապահովվածություն**	
3.1	Գրավի առարկա	Ավանդային և բանկային հաշիվներում առկա դրամական միջոցներ, անշարժ և շարժական գույք, հիմնական միջոցներ, երաշխիքներ և երաշխավորություններ, արժեթղթերի գրավ, բաժնետոմսի գրավ, բաժնեմասի գրավ, փայի գրավ, դրամական հոսքեր (դրամական միջոցների նկատմամբ պահանջի իրավունք), շրջանառու միջոցներ, իրավունքի գրավ, խառը գրավ և Բանկի կողմից ընդունելի այլ գրավ:
3.2	Լրացուցիչ պայման	Բնակելի նշանակության անշարժ գույքի գրավադրման ժամանակ Գրավատուն ներկայացնում է սեփականության իրավունքի ծագման հիմքերը, և եթե դրանք Գրավատուին են փոխանցվել նվիրատվության գործարքի հիման վրա և սեփականությունը փոխանցվել է Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացնելուն նախորդող հինգ տարվա ընթացքում, ապա. 1. պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվածություն՝ նվիրատուի երաշխավորություն, ընդ որում տրամադրվող վարկի գումարը չի կարող գերազանցել գրավի գնահատված լիկվիդային արժեքի 50%-ը, կամ 2. պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվա-ծություն՝ երրորդ անձի երաշխավորություն, ընդ որում վարկի գումարը չի կարող գերազանցել գրավի գնահատված լիկվիդային արժեքի 25%-ը: * սույն ենթակետը կիրառելի չէ, եթե Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացման պահին նվիրատուն մահացած է:
3.3	Պարտադիր պայման	✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ մասնակցի (մասնակիցների) 100% բաժնետոմսերի, բաժեմասերի, փայերի

		պարտադիր գրավադրում: ✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ 10% և ավել բաժնետոմս, բաժեմաս, փայ ունեցող մասնակցի (մասնակիցների) կողմից երաշխավորության պարտադիր տրամադրում:
4	**Գրավի գնահատում և ապահովագրություն**	
4.1	Գրավի արժեքի գնահատում	Անշարժ և շարժական գույքերի, հիմնական միջոցների, շրջանառու միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից: Արժեթղթերի, Բանկի կողմից ընդունելի այլ գույքերի և իրավունքի գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից՝ ըստ անհրաժեշտության:
4.2	Ապահովագրություն	Ըստ անհրաժեշտության
5	**Վարկառուի նկատմամբ պահանջներ**	
5.1	Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական, ֆիզիկական անձինք և անհատ ձեռնարկատերեր
5.2	Վարկառուին ներկայացվող պահանջներ	• Վերջին 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակ՝ ոչ ավել, քան 30 օր (եթե Վարկառուի գործունեության ժամկետը 1 տարուց պակաս է, ապա վարկային պարտավորությունների գծով ժամկետանց օրերի քանակը չպետք է գերազանցի փաստացի գործունեության օրվանից սկսած յուրաքանչյուր ամսվա համար 2 օրը՝ կուտակային սկզբունքով):
5.3	Լրացուցիչ պայման	Վարկառուի ֆինանսական հաշվետվությունների վերլուծության արդյունքում ստացվող ֆինանսական ցուցանիշները պետք է բավարարեն Բանկի պահանջներին:
6	**Երաշխավորի նկատմամբ պահանջներ**	
6.1	Երաշխավոր	ՀՀ-ում կամ ԱՀ-ում գրանցված ռեզիդենտ իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր, ֆիզիկական անձ
6.2	Երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ	• Առնվազն 6 ամսվա անընդմեջ գործունեություն ծավալած իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր և 21-63 տարեկան ֆիզիկական անձ. • Ժամկետանց պարտավորությունների բացակայություն (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով). • Նախորդ 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակը չպետք է գերազանցի 30 օրը (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով), (եթե Երաշխավորի գործունեության ժամկետը 1 տարուց պակաս է, ապա վարկային պարտավորությունների գծով ժամկետանց օրերի քանակը չպետք է գերազանցի փաստացի գործունեության օրվանից սկսած յուրաքանչյուր ամսվա համար 2 օրը՝ կուտակային սկզբունքով):
7	**Լրացուցիչ պայմաններ**	
7.1	Ժամկետանց գումարի տոկոսադրույք	ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկ
7.2	Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0,13% օրական