

АВВ-ЭНЕРГО+

Кредиты, невозобновляемые кредитные линии, предоставляемые в рамках программы Немецко-армянского фонда “Энергоэффективность для МСП”

1	Условия	Кредит	Невозобновляемая кредитная линия
1.1	Валюта	Драм РА	
1.2	Годовая номинальная процентная ставка	10.5%	
1.3	Годовая процентная ставка, применяемая к неиспользованной части	-	0-2%
1.4	Соотношение обязательство/залог	<ul style="list-style-type: none"> ▪ В размере до 100% от денежных средств, имеющихся в наличии на депозитных и банковских счетах, при этом в случае денежных средств в одной и той же валюте в размере до 100%, в случае разных валют - в размере до 95%, ▪ В случае недвижимого имущества - в размере до 70%, ▪ В случае движимого имущества - в размере до 50%, ▪ В случае товарно-материальных запасов - в размере до 30%, однако доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превысить 30%, ▪ В случае денежных потоков – не более чем 50% от среднемесячного чистого кредитового оборота по банковским счетам за последние 12 месяцев. Доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превысить 80%, <p>Расчет чистого среднемесячного кредитового оборота производится в разрезе последних 12 месяцев, и в разрезе последних 6 месяцев, если данное лицо является Клиентом Банка менее 12 месяцев</p>	
1.5	Срок	12-60 месяцев	
1.6	Способ погашения	Проценты – ежемесячно, погашения основной суммы - в зависимости от особенностей бизнеса	
1.7	Сумма	1,000,000-500,000,000 драм РА	
1.8	Пеня, штраф за досрочное погашение	Не применяется	
1.9	Цель финансирования	<p>1. Пополнение основных средств, отвечающих критериям установленной энергоэффективности</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Отопление, вентиляция и кондиционирование, ✓ Освещение, Отопление в производственных целях, ✓ Охлаждение в производственных целях, ✓ Теплоизоляция стен и крыши здания, ✓ Оборудование для переработки пищи, ✓ Машины для промышленного производства, ✓ Транспорт, ✓ IT-оборудование, ✓ Моторы и помпы ✓ Сельскохозяйственная техника ✓ Солнечная энергия, ✓ Энергия из биомассы, ✓ Гидроэнергия, 	

		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Энергия ветра, ✓ Геотермальная энергия, ✓ Другие энергоэффективные инвестиции. <p>2. Пополнение оборотных средств, отвечающих критериям установленной энергоэффективности;</p> <p>3. Пополнение основных и/или оборотных средств, не отвечающих установленным критериям энергоэффективности, если по крайней мере 70% кредита направлено на пополнение основных средств, отвечающих установленным критериям энергоэффективности. При этом, приобретаемые основные и оборотные средства по своему существу должны быть непосредственно связаны с данной инвестицией.</p>
1.10	Дополнительное условие	В рамках программы возможна замена старого оборудования новым энергосберегающим оборудованием, а также приобретение дополнительного оборудования
2	Комиссии Банка	
2.1	Комиссия за рассмотрение заявки	0 драм РА
2.2	Комиссия за обслуживание кредита	<ul style="list-style-type: none"> ✓ При сроке от 12-23 месяцев - 0.5% ✓ При сроке от 24-35 месяцев - 1% ✓ При сроке от 36-47 месяцев - 1.5% ✓ При сроке от 48-60 месяцев - 2%
2.3	Обналичивание кредитных средств	Согласно тарифам Банк на обналичивание средств со счета
2.4	Дополнительные расходы	Для кредитов свыше 80,000,000 драм РА, при необходимости проводится энергоаудит, за проведение которого заемщик обязан выплатить 168,000 драм РА
3	Обеспечение	
3.1	Предмет залога	Денежные средства, имеющиеся на депозитных и банковских счетах, движимое и недвижимое имущество, основные средства, гарантии и поручительства, залог ценных бумаг, акций, долей, паев, денежные потоки (право требования в отношении денежных средств), залог права, смешанный залог и иной залог, приемлемый для Банка
3.2	Дополнительное условие	<p>Во время заложения недвижимого имущества жилого назначения Залогодатель представляет основания возникновения права собственности, и если они были переданы Залогодателю на основании сделки дарения и собственность была передана в течение пяти лет, предшествующих представлению заявки на получение Кредита, то:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. требуется дополнительное обеспечение (поручительство дарителя), при этом сумма кредита не может превысить 50% от оцененной ликвидной стоимости залога, или 2. требуется дополнительное обеспечение - поручительство третьего лица, при этом, сумма кредита не может превысить 25% от оцененной ликвидной стоимости залога. <p>* данный подпункт не применяется, если к моменту представления заявки на получение Кредита даритель мертв.</p>
3.3	Обязательное условие	<ul style="list-style-type: none"> ✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение 100% акций, долей, паев участника (участников); ✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение поручительства со стороны участника (участников), владеющих 10% и более процентами акций, долей, паев.
4	Оценка и страхование залога	
4.1	Оценка предмета залога	Оценка недвижимого и движимого имущества, основных и оборотных средств

		осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком Оценка ценных бумаг, приемлемого для Банка иного имущества и права осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком, по мере необходимости
4.2	Страхование	По мере необходимости
5	Требования к заемщику	
5.1	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся резидентами РА
5.2	Требования к заемщику	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Среднесписочная численность сотрудников должна быть до 250 человек, а доход от деятельности предыдущего года или балансовая стоимость активов по состоянию на конец прошлого года не должны превышать соответственно 1,500,000,000 драм РА и 1,000,000,000 драм РА; ✓ Опыт деятельности - не менее 6 месяцев ✓ Общее количество просроченных дней по кредитным обязательствам в течение последних 12 месяцев – не более 30 дней (если срок деятельности Заемщика меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная со дня фактической деятельности, по накопительному принципу) ✓ В случае бизнес кредита под залог права на требование только денежных средств – наличие минимального чистого кредитового оборота в Банке в приемлемом для Банка размере за последние 3 месяца до даты рассмотрения вопроса о предоставлении кредита.
5.3	Дополнительное условие	Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка
6	Требования к гаранту	
6.1	Гарант	Резидент юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, зарегистрированное в Армении или в Арцахе
6.2	Требования к Гаранту	<ul style="list-style-type: none"> • Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, срок непрерывной деятельности которого составляет как минимум 6 месяцев, и физическое лицо в возрасте 21-63 лет, • Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий), • Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за предыдущие 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).
7	Дополнительные условия	
7.1	Процентная ставка по просроченной сумме	Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА
7.2	Пеня за просроченный процент	0,13% в день