

### ABB - ՄՓՄՁ Աջակցում

Գերմանահայկական Հիմնադրամի «ՄՓՄՁ Աջակցում» վարկային ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող վարկեր

1	Պայմաններ	Վարկ	
		Փոքր բիզնեսի վարկ	Միջին բիզնեսի վարկ
1.1	Արժույթ	ՀՀ դրամ	
1.2	Տարեկան անվանական տոկոսադրույք <sup>1</sup>	13.5%	12.5%
1.3	Պարտավորություն/ գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ավանդային և բանկային հաշվիվներում առկա դրամական միջոցների մինչև 100%-ի չափով, ընդ որում՝ նույն արժույթի դրամական միջոցների՝ մինչև 100%-ի չափով, տարբեր արժույթների դեպքում՝ մինչև 90%-ի չափով,</li> <li>▪ Անշարժ գույքի դեպքում՝ մինչև 70%-ի չափով, ընդ որում՝ 50,000,001 ՀՀ դրամ և ավել վարկերի դեպքում տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կազմում պետք է կազմի նվազագույնը 50%,</li> <li>▪ Շարժական գույքի դեպքում՝ մինչև 50%-ի չափով,</li> <li>▪ Ապրանքանյութական պաշարների դեպքում՝ մինչև 30%, սակայն տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կազմում չի կարող գերազանցել 30%,</li> <li>▪ Դրամական հոսքերի դեպքում՝ ոչ ավելի, քան բանկային հաշիվներով իրականացվող վերջին 12 ամիսների միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառության 50 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավել, քան 150,000,000 ՀՀ դրամ: Տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 20%:</li> </ul> <p>Միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառությունը հաշվարկվում է վերջին 12 ամսվա կտրվածքով, իսկ 12 ամսից պակաս Բանկի հաճախորդ լինելու պարագայում՝ վերջին 6 ամսվա կտրվածքով, ընդ որում վերջին 3 ամսվա զուտ կրեդիտային շրջանառությունը չպետք է պակաս լինի նախորդող 3 ամսվա զուտ կրեդիտային շրջանառությունից:</p>	
1.4	Ֆինանսավորման նպատակ	Բիզնեսի ընթացիկ կարիքների (շրջանառու միջոցներ) և բիզնեսում ներդրումների (մեքենաներ, սարքավորումներ, ձեռնարկությունների շինություններ և այլն) ֆինանսավորման նպատակով:	
1.5	Ժամկետ	12-60 ամիս, ընդ որում՝ 1-5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի՝ երկու անձի երաշխավորությամբ տրամադրման դեպքում՝ առավելագույնը 36 ամիս	12-60 ամիս
1.6	Մարման եղանակ	Տոկոսները՝ ամենամսյա, մայր գումարի մարումները՝ կախված բիզնեսի	

<sup>1</sup> Այն դեպքում, երբ Ծրագրի շրջանակներում Վարկը չի վերաֆինանսավորվում կամ դադարեցվում է վերաֆինանսավորումը, Վարկը համարվում է Բանկի սեփական ռեսուրսներով տրամադրված վարկ՝ տվյալ պահին Բանկի բիզնես վարկերի համար սահմանված պայմաններով (տոկոսադրույք, ժամկետ և այլն):

		առանձնահատկություններից	
1.7	Գումար	1,000,000-50,000,000 ՀՀ դրամ	50,000,001-260,000,000 ՀՀ դրամ Մեկ վարկառուին կարող է տրամադրվել առավելագույնը 260,000,000 ՀՀ դրամ, ընդ որում՝ 100,000,000 ՀՀ դրամ՝ շրջանառու միջոցների համալրման նպատակով, 160,000,000 ՀՀ դրամ՝ ներդրումային կամ խառը նպատակներով:
1.8	Վաղաժամկետ մարման տույժ, տուգանք	Չի կիրառվում	
1.9	Գործողության տարածք	ՀՀ	
<b>2 Բանկի միջնորդավճար</b>			
2.1	Դիմում-հայտի ուսումնասիրության միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ	
2.2	Սպասարկման միանվագ միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ	Պայմանագրի գումարի 0.5%
2.3	Վարկային միջոցների կանխիկացման միջնորդավճար	Համաձայն հաշվից միջոցների կանխիկացման Բանկում գործող սակագների	
<b>3 Ապահովվածություն</b>			
3.1	Ապահովվածություն	<p>Ավանդային և բանկային հաշիվներում առկա դրամական միջոցներ, անշարժ և շարժական գույք, հիմնական միջոցներ, դրամական հոսքեր (դրամական միջոցների նկատմամբ պահանջի իրավունք), շրջանառու միջոցներ, իրավունքի գրավ, խառը գրավ և Բանկի կողմից ընդունելի այլ գրավ: Երաշխիքները, երաշխավորությունները, արժեթղթերի գրավը, բաժնետոմսի գրավը, բաժնեմասի գրավը, փայի գրավը հանդիսանում են լրացուցիչ ապահովվածության միջոցներ:</p> <p>1,000,000-5,000,000 ՀՀ դրամ վարկերը տրամադրվում են 2 անձի երաշխավորությամբ, ընդ որում՝ անհատ ձեռնարկատերերի դեպքում երաշխավորներից մեկը պետք է հանդիսանա վերջինիս ընտանիքի անդամ (բացակայության դեպքում այլ ազգակցական կապ ունեցող անձ) և իրական շահառու (առկայության դեպքում), իսկ մյուսը՝ ընտանիքի անդամ կամ նույն բիզնեսի աշխատակից չհանդիսացող երրորդ անձ: Իրավաբանական անձանց դեպքում՝ տնօրենը, մասնակիցները (10% և ավելի փայամասնություն ունեցող մասնակիցներ), բիզնեսի իրական շահառու և ընտանիքի անդամ կամ նույն բիզնեսի աշխատակից չհանդիսացող երրորդ անձ:</p>	
3.2	Լրացուցիչ պայման	<p>Բնակելի նշանակության անշարժ գույքի գրավադրման ժամանակ Գրավատուն ներկայացնում է սեփականության իրավունքի ծագման հիմքերը, և եթե դրանք Գրավատուին են փոխանցվել նվիրատվության գործարքի հիման վրա և սեփականությունը փոխանցվել է Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացնելուն նախորդող երեք տարվա ընթացքում, ապա պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվածություն՝ նվիրատուի համապարտ կամ սուբսիդիար երաշխավորություն՝ ՀՀ օրենսդրության պահանջներին համապատասխան:</p> <p>Սույն ենթակետը կիրառելի չէ, եթե Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացման պահին նվիրատուն մահացած է:</p>	
3.3	Պարտադիր պայման	✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ մասնակցի	

		(մասնակիցների) 100% բաժնետոմսերի, բաժենասերի, փայերի պարտադիր գրավադրում: ✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ 10% և ավել բաժնետոմս, բաժենաս, փայ ունեցող մասնակցի (մասնակիցների) կողմից համապարտ երաշխավորության պարտադիր տրամադրում:
4	<b>Գրավի գնահատում և ապահովագրություն</b>	
4.1	Գրավի արժեքի գնահատում	Անշարժ և շարժական գույքերի, հիմնական միջոցների, շրջանառու միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից: Արժեթղթերի, Բանկի կողմից ընդունելի այլ գույքերի և իրավունքի գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից՝ ըստ անհրաժեշտության:
4.2	Ապահովագրություն	Ըստ անհրաժեշտության
5	<b>Վարկառուի նկատմամբ պահանջներ</b>	
5.1	Վարկառու	ՀՀ ռեզիդենտ իրավաբանական անձինք, անհատ ձեռնարկատերեր
5.2	Վարկառուին ներկայացվող պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Առնվազն 12 ամսվա գործունեության փորձ.</li> <li>• Ժամկետանց պարտավորությունների բացակայություն (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով).</li> <li>• Վերջին 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակ՝ ոչ ավել, քան 30 օր, ընդ որում վերջին երեք ամիսների ընթացքում ուշացումների քանակը չպետք է գերազանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար 6 օրը.</li> <li>• Վերջին 12 ամիսների ընթացքում դասակարգված պարտավորությունների բացակայություն:</li> </ul>
5.3	Պարտադիր պայման	Վարկառուի ֆինանսական հաշվետվությունների վերլուծության արդյունքում ստացվող ֆինանսական ցուցանիշները պետք է բավարարեն Բանկի պահանջներին:
6	<b>Երաշխավորի նկատմամբ պահանջներ</b>	
6.1	Երաշխավոր	ՀՀ-ում գրանցված ռեզիդենտ իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր, ֆիզիկական անձ
6.2	Երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Առնվազն 12 ամսվա անընդմեջ գործունեություն ծավալած իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր կամ 21-63 տարեկան ֆիզիկական անձ.</li> <li>• Ժամկետանց պարտավորությունների բացակայություն (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով).</li> <li>• Վերջին 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների) գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակ՝ ոչ ավել, քան 30 օր, ընդ որում վերջին երեք ամիսների ընթացքում ուշացումների քանակը չպետք է գերազանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար 6 օրը.</li> <li>• Վերջին 12 ամիսների ընթացքում դասակարգված պարտավորությունների բացակայություն:</li> </ul>
7	<b>Լրացուցիչ պայմաններ</b>	
7.1	Ժամկետանց գումարի տոկոսադրույք	ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկ
7.2	Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0,13% օրական