

## ABB - ԱԳՐՈ

«Հ ՀՆ «Գյուղական տարածքների տնտեսական զարգացման ծրագրերի իրականացման գրասենյակ» ՊՀ  
ԳՖԿ-ի կողմից իրականացվող գյուղատնտեսության ոլորտին տրամադրվող վարկերի սուբսիդավորման  
ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող վարկեր

1	Պայմաններ	
1.1	Արժույթ	ՀՀ դրամ
1.2	Տարեկան անվանական տոկոսադրույք	13%, որն ամբողջությամբ սուբսիդավորվում է պետության կողմից
1.3	Պարտավորություն/ գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ավանդային և բանկային հաշիվներում առկա դրամական միջոցների մինչև 100%-ի չափով, ընդ որում՝ նույն արժույթի դրամական միջոցների՝ մինչև 100%-ի չափով, տարբեր արժույթների դեպքում՝ մինչև 95%-ի չափով,</li> <li>▪ Անշարժ գույքի դեպքում՝ մինչև 70%-ի չափով,</li> <li>▪ Շարժական գույքի դեպքում՝ մինչև 50%-ի չափով,</li> <li>▪ Ապրանքանյութական պաշարների դեպքում՝ մինչև 30%, սակայն տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 30%,</li> <li>▪ Դրամական հոսքերի դեպքում՝ ոչ ավելի, քան բանկային հաշիվներով իրականացվող վերջին 12 ամիսների միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառության 50 տոկոսի չափով: Տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 80%:</li> </ul> <p>Միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառությունը հաշվարկվում է վերջին 12 ամսվա կտրվածքով, իսկ 12 ամսից պակաս Բանկի հաճախորդ լինելու պարագայում՝ վերջին 6 ամսվա կտրվածքով:</p>
1.4	Ժամկետ	<p>Խոզաբուծության և թռչնաբուծության նպատակով տրամադրվող վարկերի դեպքում՝ 1-3 տարի, Ավանդական այգու հիմնման նպատակով տրամադրվող վարկերի դեպքում՝ 1-7 տարի, Այլ նպատակներով տրամադրվող վարկերի դեպքում՝ 1-5 տարի,</p> <p>ընդ որում ներդրումների կառուցվածքում շրջանառու միջոցների տեսակարար կշիռը 30%-ից ավելին կազմելու դեպքում վարկավորումը կիրականացվի առավելագույնը 2 տարի մարման ժամկետով, իսկ հիմնական միջոցների 70% և ավելին կազմելու դեպքում վարկավորումը կիրականացվի առավելագույնը 5 տարի մարման ժամկետով</p>
1.5	Արտոնյալ ժամկետ	մինչև 12 ամիս (միայն ավանդական այգու հիմնման նպատակով տրամադրվող վարկերի դեպքում՝ հնարավոր է մինչև 48 ամիս)
1.6	Մարման եղանակ	Մայր գումարի և տոկոսագումարների մարումները՝ ամենամսյա
1.7	Գումար	Տավարաբուծության և կաթնային գոմշաբուծության զարգացման համար՝ 3,000,000-50,000,00 ՀՀ դրամ,

		<p>Ոչխարաբուծության և այծաբուծության զարգացման և ավանդական այգու հիմնաման համար՝ 3,000,000-30,000,00 ՀՀ դրամ,</p> <p>Այլ նպատակներով՝ 3-15,000,000 ՀՀ դրամ,</p> <p>ընդ որում յուրաքանչյուր տնտեսությանը տրամադրվող վարկերի հանրագումարի մնացորդը չի կարող գերազանցել 50,000,000 ՀՀ դրամը</p>
1.8	Վաղաժամկետ մարման տույժ, տուգանք	Չի կիրառվում
1.9	Գործողության տարածք	ՀՀ
1.10	Ֆինանսավորման նպատակ	Ազրոպարենային ոլորտում զարգացման ծրագրերի իրականացում
1.11	Լրացուցիչ պայման	<p>Սույն Ծրագրին չեն կարող մասնակցել ՀՀ յուրաքանչյուր տարվա պետական բյուջեով նախատեսված այլ վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորմամբ իրականացվող<sup>ա</sup> ՀՀ-ում գյուղատնտեսական տեխնիկայի ֆինանսական վարձակալության<sup>ա</sup> լիզինգի, Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների (գնումների) նպատակով տրամադրվող վարկերի, Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման համար տրամադրվող վարկերի, ՀՀ գյուղատնտեսությունում կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման համար տրամադրվող վարկերի, ՀՀ-ում ժամանակակից տեխնոլոգիաներով մշակվող ինտենսիվ այգիների հիմնման համար տրամադրվող վարկերի, ՀՀ-ում ազրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության<sup>ա</sup> լիզինգի, ՀՀ-ում 2019-2024 թվականներին տավարաբուծության զարգացման պետական աջակցության ծրագրերի շահառու տնտեսավարողները:</p>
<b>2</b>	<b>Բանկի միջնորդավճար</b>	
2.1	Դիմում-հայտի ուսումնասիրության միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ
2.2	Սպասարկման միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ
2.3	Վարկային միջոցների կանխիկացման միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ
<b>3</b>	<b>Ապահովվածություն</b>	
3.1	Գրավի առարկա	Ավանդային և բանկային հաշիվներում առկա դրամական միջոցներ, անշարժ և շարժական գույք, հիմնական միջոցներ, երաշխիքներ և երաշխավորություններ, արժեթղթերի գրավ, բաժնետոմսի գրավ, բաժնեմասի գրավ, փայի գրավ, դրամական հոսքեր (դրամական միջոցների նկատմամբ պահանջի իրավունք), շրջանառու միջոցներ, իրավունքի գրավ, խառը գրավ և Բանկի կողմից ընդունելի այլ գրավ:
3.2	Լրացուցիչ պայման	Բնակելի նշանակության անշարժ գույքի գրավադրման ժամանակ Գրավատուն ներկայացնում է սեփականության իրավունքի ծագման հիմքերը, և եթե դրանք Գրավատուին են փոխանցվել նվիրատվության գործարքի հիման վրա և սեփականությունը փոխանցվել է Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացնելուն նախորդող հինգ տարվա ընթացքում, ապա.

		<p>1. պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվածություն՝ նվիրատուի երաշխավորություն, ընդ որում տրամադրվող վարկի գումարը չի կարող գերազանցել գրավի գնահատված լիկվիդային արժեքի 50%-ը, կամ</p> <p>2. պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվածություն՝ երրորդ անձի երաշխավորություն, ընդ որում վարկի գումարը չի կարող գերազանցել գրավի գնահատված լիկվիդային արժեքի 25%-ը:</p> <p>* սույն ենթակետը կիրառելի չէ, եթե Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացման պահին նվիրատուն մահացած է:</p>
3.3	Պարտադիր պայման	<p>✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ մասնակցի (մասնակիցների) 100% բաժնետոմսերի, բաժեմասերի, փայերի պարտադիր գրավադրում:</p> <p>✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ 10% և ավել բաժնետոմս, բաժեմաս, փայ ունեցող մասնակցի (մասնակիցների) կողմից երաշխավորության պարտադիր տրամադրում:</p>
<b>4</b>	<b>Գրավի գնահատում և ապահովագրություն</b>	
4.1	Գրավի արժեքի գնահատում	<p>Անշարժ և շարժական գույքերի, հիմնական միջոցների, շրջանառու միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից:</p> <p>Արժեթղթերի, Բանկի կողմից ընդունելի այլ գույքերի և իրավունքի գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից<sup>a</sup> ըստ անհրաժեշտության:</p>
4.2	Ապահովագրություն	Ըստ անհրաժեշտության
<b>5</b>	<b>Վարկառուի նկատմամբ պահանջներ</b>	
5.1	Վարկառու	Իրավաբանական անձինք, անհատ ձեռնարկատերեր, ֆիզիկական անձինք
5.2	Վարկառուին ներկայացվող պահանջներ	<p>Վերջին 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակ՝ ոչ ավել, քան 36 օր (եթե Վարկառուի գործունեության ժամկետը 1 տարուց պակաս է, ապա վարկային պարտավորությունների գծով ժամկետանց օրերի քանակը չպետք է գերազանցի փաստացի գործունեության օրվանից սկսած յուրաքանչյուր ամսվա համար 3 օրը՝ կուտակային սկզբունքով):</p> <p>Վարկառուն պետք է ունենա բարվոք հարկային պատմություն:</p>
5.3	Լրացուցիչ պայման	Վարկառուի ֆինանսական հաշվետվությունների վերլուծության արդյունքում ստացվող ֆինանսական ցուցանիշները պետք է բավարարեն Բանկի պահանջներին:
<b>6</b>	<b>Երաշխավորի նկատմամբ պահանջներ</b>	
6.1	Երաշխավոր	ՀՀ-ում կամ ԱՀ-ում գրանցված ռեզիդենտ իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր, ֆիզիկական անձ
6.2	Երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Առնվազն 6 ամսվա անընդմեջ գործունեություն ծավալած իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր և 21-63 տարեկան ֆիզիկական անձ.</li> <li>• Ժամկետանց պարտավորությունների բացակայություն (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով).</li> <li>• Նախորդ 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակը չպետք է գերազանցի 36 օրը (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով), (եթե Երաշխավորի գործունեության ժամկետը 1 տարուց պակաս է, ապա վարկային պարտավորությունների գծով ժամկետանց օրերի քանակը չպետք է գերազանցի փաստացի գործունեության օրվանից սկսած յուրաքանչյուր ամսվա համար 3 օրը՝ կուտակային սկզբունքով):</li> </ul>

7	Լրացուցիչ պայմաններ	
7.1	Ժամկետանց գումարի տոկոսադրույք	ՀՀ ԿԲ կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկ
7.2	Ժամկետանց տոկոսի տույժ	0,13% օրական