

AMIO-ՄՓՄՁ Աջակցում

Գերմանահայկական Հիմնադրամի «ՄՓՄՁ Աջակցում» վարկային ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող վարկեր

1	Պայմաններ	Վարկ	
		Փոքր բիզնեսի վարկ	Միջին բիզնեսի վարկ
1.1	Արժույթ	ՀՀ դրամ	
1.2	Տարեկան անվանական տոկոսադրույք ¹	13.5%	12.5%
1.3	Պարտավորություն/ գրավ հարաբերակցություն	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ավանդային և բանկային հաշվիվներում առկա դրամական միջոցների մինչև 100%-ի չափով, ընդ որում՝ նույն արժույթի դրամական միջոցների՝ մինչև 100%-ի չափով, տարբեր արժույթների դեպքում՝ մինչև 90%-ի չափով, ▪ Անշարժ գույքի դեպքում՝ մինչև 70%-ի չափով, ընդ որում՝ 50,000,001 ՀՀ դրամ և ավել վարկերի դեպքում տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կազմում պետք է կազմի նվազագույնը 50%, ▪ Շարժական գույքի դեպքում՝ մինչև 50%-ի չափով, ▪ Ապրանքանյութական պաշարների դեպքում՝ մինչև 30%, սակայն տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կազմում չի կարող գերազանցել 30%, ▪ Դրամական հոսքերի դեպքում՝ ոչ ավելի, քան բանկային հաշիվներով իրականացվող վերջին 12 ամիսների միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառության 50 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավել, քան 150,000,000 ՀՀ դրամ: Տվյալ գրավատեսակի մասնաբաժինը առաջարկվող գրավի կառուցվածքում չի կարող գերազանցել 20%: <p>Միջին ամսական զուտ կրեդիտային շրջանառությունը հաշվարկվում է վերջին 12 ամսվա կտրվածքով, իսկ 12 ամսից պակաս Բանկի հաճախորդ լինելու պարագայում՝ վերջին 6 ամսվա կտրվածքով, ընդ որում՝ վերջին 3 ամսվա զուտ կրեդիտային շրջանառությունը չպետք է պակաս լինի նախորդող 3 ամսվա զուտ կրեդիտային շրջանառությունից:</p>	
1.4	Ֆինանսավորման նպատակ	Բիզնեսի ընթացիկ կարիքների (շրջանառու միջոցներ) և բիզնեսում ներդրումների (մեքենաներ, սարքավորումներ, ձեռնարկությունների շինություններ և այլն) ֆինանսավորման նպատակով:	
1.5	Ժամկետ	12-60 ամիս, ընդ որում՝ 1-5 մլն ՀՀ դրամ վարկերի՝ երկու անձի երաշխավորությամբ տրամադրման դեպքում՝ առավելագույնը 36 ամիս	12-60 ամիս
1.6	Մարման եղանակ	Տոկոսները՝ ամենամսյա, մայր գումարի մարումները՝ կախված բիզնեսի առանձնահատկություններից	

¹ Այն դեպքում, երբ Ծրագրի շրջանակներում Վարկը չի վերաֆինանսավորվում կամ դադարեցվում է վերաֆինանսավորումը, Վարկը համարվում է Բանկի սեփական ռեսուրսներով տրամադրված վարկ՝ տվյալ պահին Բանկի բիզնես վարկերի համար սահմանված պայմաններով (տոկոսադրույք, ժամկետ և այլն):

1.7	Գումար	1,000,000-50,000,000 ՀՀ դրամ	50,000,001-260,000,000 ՀՀ դրամ Մեկ վարկառուին կարող է տրամադրվել առավելագույնը 260,000,000 ՀՀ դրամ, ընդ որում՝ 100,000,000 ՀՀ դրամ շրջանառու միջոցների համալրման նպատակով, 160,000,000 ՀՀ դրամ ներդրումային կամ խառը նպատակներով:
1.8	Վաղաժամկետ մարման տույժ, տուգանք	Չի կիրառվում	
1.9	Գործողության տարածք	ՀՀ	
2	Բանկի միջնորդավճար		
2.1	Դիմում-հայտի ուսումնասիրության միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ	
2.2	Սպասարկման միանվագ միջնորդավճար	0 ՀՀ դրամ	Պայմանագրի գումարի 0.5%
2.3	Վարկային միջոցների կանխիկացման միջնորդավճար	Համաձայն հաշվից միջոցների կանխիկացման Բանկում գործող սակագների	
3	Ապահովվածություն		
3.1	Ապահովվածություն	<p>Ավանդային և բանկային հաշիվներում առկա դրամական միջոցներ, անշարժ և շարժական գույք, հիմնական միջոցներ, դրամական հոսքեր (դրամական միջոցների նկատմամբ պահանջի իրավունք), շրջանառու միջոցներ, իրավունքի գրավ, խառը գրավ և Բանկի կողմից ընդունելի այլ գրավ:</p> <p>Երաշխիքները, երաշխավորությունները, արժեթղթերի գրավը, բաժնետոմսի գրավը, բաժնեմասի գրավը, փայի գրավը հանդիսանում են լրացուցիչ ապահովվածության միջոցներ:</p> <p>1,000,000-5,000,000 ՀՀ դրամ վարկերը տրամադրվում են 2 անձի երաշխավորությամբ, ընդ որում՝ անհատ ձեռնարկատերերի դեպքում՝ երաշխավորներից մեկը պետք է հանդիսանա վերջինիս ընտանիքի անդամ (բացակայության դեպքում այլ ազգակցական կապ ունեցող անձ) և իրական շահառու (առկայության դեպքում), իսկ մյուսը՝ ընտանիքի անդամ կամ նույն բիզնեսի աշխատակից չհանդիսացող երրորդ անձ: Իրավաբանական անձանց դեպքում՝ տնօրենը, մասնակիցները (10% և ավելի փայամասնություն ունեցող մասնակիցներ), բիզնեսի իրական շահառու և ընտանիքի անդամ կամ նույն բիզնեսի աշխատակից չհանդիսացող երրորդ անձ:</p>	
3.2	Լրացուցիչ պայման	<p>Բնակելի նշանակության անշարժ գույքի գրավադրման ժամանակ Գրավատուն ներկայացնում է սեփականության իրավունքի ծագման հիմքերը, և եթե դրանք Գրավատուին են փոխանցվել նվիրատվության գործարքի հիման վրա և սեփականությունը փոխանցվել է Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացնելուն նախորդող երեք տարվա ընթացքում, ապա պահանջվում է լրացուցիչ ապահովվածություն՝ նվիրատուի համապարտ կամ սուբսիդիար երաշխավորություն՝ ՀՀ օրենսդրության պահանջներին համապատասխան:</p> <p>Սույն ենթակետը կիրառելի չէ, եթե Վարկի ստացման վերաբերյալ դիմում-հայտի ներկայացման պահին նվիրատուն մահացած է:</p>	
3.3	Պարտադիր պայման	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ մասնակցի (մասնակիցների) 100% բաժնետոմսերի, բաժնեմասերի, փայերի պարտադիր գրավադրում: ✓ Իրավաբանական անձ հաճախորդների դեպքում՝ 10% և ավել բաժնետոմս, բաժնեմաս, փայ ունեցող մասնակցի (մասնակիցների) կողմից համապարտ երաշխավորության պարտադիր տրամադրում: 	
4	Գրավի գնահատում և ապահովագրություն		
4.1	Գրավի արժեքի գնահատում	<p>Անշարժ և շարժական գույքերի, հիմնական միջոցների, շրջանառու միջոցների գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից:</p> <p>Արժեթղթերի, Բանկի կողմից ընդունելի այլ գույքերի և իրավունքի գնահատումը իրականացվում է Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերությունների կողմից՝ ըստ անհրաժեշտության:</p>	

4.2	Ապահովագրություն	Ըստ անհրաժեշտության
5 Վարկառուի նկատմամբ պահանջներ		
5.1	Վարկառու	ՉՅ ռեզիդենտ իրավաբանական անձինք, անհատ ձեռնարկատերեր
5.2	Վարկառուին ներկայացվող պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> Առնվազն 12 ամսվա գործունեության փորձ. Ժամկետանց պարտավորությունների բացակայություն (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով). Վերջին 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակ՝ ոչ ավել, քան 30 օր, ընդ որում վերջին երեք ամիսների ընթացքում ուշացումների քանակը չպետք է գերազանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար 6 օրը. Վերջին 12 ամիսների ընթացքում դասակարգված պարտավորությունների բացակայություն:
5.3	Պարտադիր պայման	Վարկառուի ֆինանսական հաշվետվությունների վերլուծության արդյունքում ստացվող ֆինանսական ցուցանիշները պետք է բավարարեն Բանկի պահանջներին:
6 Երաշխավորի նկատմամբ պահանջներ		
6.1	Երաշխավոր	ՉՅ-ում գրանցված ռեզիդենտ իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր, ֆիզիկական անձ
6.2	Երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> Առնվազն 12 ամսվա անընդմեջ գործունեություն ծավալած իրավաբանական անձ, անհատ ձեռնարկատեր կամ 21-63 տարեկան ֆիզիկական անձ. Ժամկետանց պարտավորությունների բացակայություն (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների գծով). Վերջին 12 ամիսների ընթացքում վարկային պարտավորությունների (ներառյալ տրամադրված երաշխավորությունների) գծով ընդհանուր ուշացրած օրերի քանակ՝ ոչ ավել, քան 30 օր, ընդ որում վերջին երեք ամիսների ընթացքում ուշացումների քանակը չպետք է գերազանցի յուրաքանչյուր ամսվա համար 6 օրը. Վերջին 12 ամիսների ընթացքում դասակարգված պարտավորությունների բացակայություն:
7 Լրացուցիչ պայմաններ		
7.1	<p>Մինչ 31.10.2023թ. ներառյալ տրամադրված դրամական պարտավորությունների դեպքում՝</p> <ul style="list-style-type: none"> Ժամկետանց տոկոսների գծով Բանկը Վարկառուից գանձում է տույժ՝ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար ժամկետանց գումարի 0,13%-ի չափով, Դրամական պարտավորությունը պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չմարվելու դեպքում պայմանագրով նախատեսված տոկոսների հաշվարկը դադարում է և այդ օրվանից ժամկետանց գումարի նկատմամբ մինչև ժամկետանց պարտքի փաստացի կատարման օրը հաշվարկվում են տոկոսներ ՉՅ ԿԲ-ի կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկի չափով, <p>01.11.2023 թվականից տրամադրված դրամական պարտավորությունների դեպքում՝</p> <p>Բանկն իրավունք ունի՝</p> <ul style="list-style-type: none"> Ժամկետանց վարկի նկատմամբ շարունակել կիրառել Պայմանագրով նախատեսված տոկոսի հաշվարկումը: Կիրառել տույժ՝ ժամկետանց տոկոսագումարի և ժամկետանց գումարի նկատմամբ 0.13%-ի չափով ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար: 	