

## АВВ-МСП БИЗНЕС

Кредиты, кредитные линии, предоставляемые в рамках кредитной программы Немецко-Армянского Фонда «Доступность финансовых средств для МСП» (Всемирный Банк)

1	Условия	Кредит	Кредитная линия
1.1	Валюта	Драм РА Доллар США	
1.2	Годовая номинальная процентная ставка	13%	
1.3	Процентная ставка, начисляемая на неиспользованную часть кредитной линии	-	0-2%
1.4	Соотношение кредит/залог	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ В размере до 100% от денежных средств на депозитных и банковских счетах, при этом в случае денежных средств в одной и той же валюте - в размере до 100%, в случае разных валют - в размере до 95%,</li> <li>▪ В случае недвижимого имущества - в размере до 70%,</li> <li>▪ В случае движимого имущества - в размере до 50%,</li> <li>▪ В случае товарно-материальных запасов - в размере до 30%, однако доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превысить 30%,</li> <li>▪ В случае денежных потоков – не более чем 50% от среднемесячного чистого кредитового оборота по банковским счетам за последние 12 месяцев. Доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превысить 80%.</li> </ul> <p>Расчет чистого среднемесячного кредитового оборота производится в разрезе последних 12 месяцев, а если данное лицо является Клиентом Банка менее 12 месяцев - в разрезе последних 6 месяцев.</p>	
1.5	Цель финансирования	Кредит/кредитная линия предоставляется для реализации инвестиционных проектов, а также для приобретения необходимых для последнего оборотных средств. При этом, сумма, направляемая на приобретение оборотных средств не должна превышать 30% от общей суммы кредита/кредитной линии	
1.6	Дополнительное условие	<p>В случае приобретения и залога новых транспортных средств с целью предпринимательской деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сумма кредита – максимум 70% от стоимости приобретаемого нового транспортного средства,</li> <li>• С обязательным условием страхования в годовом разрезе - на остаток суммы кредита,</li> <li>• Погашения суммы кредита – ежемесячными равномерными выплатами</li> </ul>	
1.7	Срок	12-60 месяцев	
1.8	Способ погашения	Проценты – ежемесячно, погашения основной суммы – в зависимости от особенностей бизнеса	
1.9	Сумма	Минимум 2,000,000 драмов РА или эквивалент в долларах США Максимум 160,000,000 драмов РА или эквивалент в долларах США	
1.10	Пеня, штраф за досрочное погашение	Не применяется	
1.11	Зона действия	РА	
<b>2</b>	<b>Комиссионный сбор</b>		
2.1	Комиссия за изучение	10,000 драм РА	

	заявки	
2.2	Комиссия за обслуживание	0,5% от договорной суммы
2.3	Комиссия за обналичивание кредитных средств	Согласно действующим тарифам Банка на обналичивание средств со счета
<b>3</b>	<b>Обеспечение</b>	
3.1	Предмет залога	Денежные средства на депозитных и банковских счетах, движимое и недвижимое имущество, основные средства, гарантии и поручительства, залог ценных бумаг, акций, долей, паев, денежные потоки (право требования в отношении денежных средств), оборотные средства, залог права, смешанный залог и иной залог, приемлемый для Банка.
3.2	Дополнительное условие	При заложении недвижимого имущества жилого назначения Залогодатель представляет основания возникновения права собственности, и если они были переданы Залогодателю на основании сделки дарения и собственность была передана в течение пяти лет, предшествующих подаче заявки на получение Кредита: 1. требуется дополнительное обеспечение (поручительство дарителя), при этом сумма кредита не может превысить 50% от оценочной ликвидной стоимости залога или 2. требуется дополнительное обеспечение - поручительство третьего лица, при этом, сумма кредита не может превысить 25% от оценочной ликвидной стоимости залога. * данный подпункт не применяется, если к моменту подачи заявки на получение Кредита даритель мертв.
3.3	Обязательное условие	✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение 100% акций, долей, паев участника (участников); ✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение поручительства со стороны участника (участников), владеющих 10% и более процентами акций, долей, паев.
<b>4</b>	<b>Оценка залога и страхование</b>	
4.1	Оценка предмета залога	Оценка недвижимого и движимого имущества, основных средств осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком. Оценка ценных бумаг, приемлемого для Банка иного имущества и права осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком, по мере необходимости
4.2	Страхование	По мере необходимости
<b>5</b>	<b>Требования к заемщику</b>	
5.1	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели - резиденты РА
5.2	Требования к Заемщику	а) Опыт деятельности - как минимум 6 месяцев б) Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (если срок деятельности Заемщика меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца по накопительному принципу, начиная с даты фактической деятельности).
5.3	Дополнительное условие	Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка
<b>6</b>	<b>Требования к гаранту</b>	
6.1	Гарант	Резидент юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, зарегистрированное в РА или НКР

6.2	Требования к Гаранту	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, срок непрерывной деятельности которого составляет как минимум 6 месяцев, и физическое лицо в возрасте 21-63 лет,</li> <li>• Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий),</li> <li>• Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня по накопительному принципу для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности,).</li> </ul>
<b>7</b>	<b>Дополнительные условия</b>	
7.1	Процентная ставка по просроченной сумме	Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА
7.2	Пеня за просроченный процент	0,13% в день