

### АВВ-МСП БИЗНЕС

#### Кредиты, выдаваемые в рамках программы “Предоставление кредитных поручительств субъектам МСП” Фонда НЦР МСП Армении

| 1   |   | Условия  |
|-----|---|--|
| 1.1 | Валюта                                      | Драм РА  |
| 1.2 | Годовая номинальная процентная ставка       | 15%  |
| 1.3 | Соотношение залог/кредит                    | Максимальный размер кредитного обязательства – итоговая сумма 40% от оценочной ликвидной стоимости залога и поручительства   |
| 1.4 | Срок  | 1-60 месяцев   |
| 1.5 | Способ погашения                            | Проценты – ежемесячно, погашения основной суммы – в зависимости от особенностей бизнеса  |
| 1.6 | Сумма                                       | 1,000,000-25,000,000 драм РА   |
| 1.7 | Пеня, штраф за досрочное погашение          | Не применяется   |
| 1.8 | Зона действия                               | РА   |
| 1.9 | Дополнительное условие                      | <p>Фонд определяет следующий приоритет при предоставлении гарантий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Заемщики, действующие в сфере производства, услуг и торговли *</li> <li>✓ Заемщики, заменяющие импортируемые товары, заемщики-экспортеры или имеющие потенциал или цель экспортирования,</li> <li>✓ Заемщики, внедряющие и/или применяющие инновации и новые технологии;</li> </ul> <p>* На пополнение оборотных средств в сфере торговли будет направлен не более чем до 30 процентов от суммы кредита</p> |
| 2   |   | Комиссии Банка   |
| 2.1 | Комиссия за рассмотрение заявки             | 10,000 драм РА   |
| 2.2 | Комиссия за обслуживание кредита            | 1% от суммы кредита  |
| 2.3 | Комиссия за обналичивание кредитных средств | Согласно действующим в Банке тарифам на обналичивание средств со счета   |
| 3   |   | Обеспечение  |
| 3.1 | Предмет залога                              | Денежные средства, имеющиеся на депозитных и банковских счетах, движимое и недвижимое имущество, основные средства, гарантии и поручительства, залог ценных бумаг, акций, долей, паев, денежные потоки (право требования в отношении денежных средств), залог права, смешанный залог и иной залог, приемлемый для Банка  |
| 3.2 | Дополнительное условие                      | <p>Во время заложения недвижимого имущества жилого назначения Залогодатель представляет основания возникновения права собственности, и если они были переданы Залогодателю на основании сделки дарения и собственность была передана в течение пяти лет, предшествующих представлению заявки на получение Кредита, то:</p> <p>1. требуется дополнительное обеспечение (поручительство дарителя),</p>   |

|          |   |  |
|----------|---|--|
|          |   | <p>при этом сумма кредита не может превысить 50% от оцененной ликвидной стоимости залога, или</p> <p>2. требуется дополнительное обеспечение - поручительство третьего лица, при этом, сумма кредита не может превысить 25% от оцененной ликвидной стоимости залога.</p> <p>* данный подпункт не применяется, если к моменту представления заявки на получение Кредита даритель мертв.</p>   |
| 3.3      | Обязательное условие                    | <p>✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение 100% акций, долей, паев участника (участников);</p> <p>✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение поручительства со стороны участника (участников), владеющих 10% и более процентами акций, долей, паев.</p>   |
| <b>4</b> | <b>Оценка залога и страхование</b>      |  |
| 4.1      | Оценка предмета залога                  | Оценка приемлемых для Банка залогов осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком, по мере необходимости   |
| 4.2      | Страхование                             | При заложении транспортных средств – обязательное страхования в годовом разрезе  |
| <b>5</b> | <b>Требования к заемщику</b>            |  |
| 5.1      | Заемщик                                 | Резиденты юридические лица, индивидуальные предприниматели   |
| 5.2      | Требования к Заемщику                   | Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (если срок деятельности Заемщика меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).  |
| 5.3      | Дополнительное условие                  | Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка  |
| <b>6</b> | <b>Требования к гаранту</b>             |  |
| 6.1      | Гарант                                  | Резидент юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, зарегистрированное в РА или НКР  |
| 6.2      | Требования к Гаранту                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, срок непрерывной деятельности которого составляет как минимум 6 месяцев, и физическое лицо в возрасте 21-63 лет,</li> <li>• Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий),</li> <li>• Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).</li> </ul> |
| <b>7</b> | <b>Дополнительные условия</b>           |  |
| 7.1      | Процентная ставка по просроченной сумме | Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА  |
| 7.2      | Пеня за просроченный процент            | 0,13% в день   |

Действует с 25.05.2018г.  
согласно решению Правления ЗАО "АРМБИЗНЕСБАНК"  
от 16.05.2018г.