

**Համաձայն «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ  
Վարչության 15.05.2019 թվականի որոշման  
Գործում է 07.08.2020 թվականից**

**«Բնակարան երիտասարդներին» ՎՎԿ ՓԲԸ-ի «Ուսանողական վարկավորման»  
ծրագրի շրջանակներում տրամադրվող ուսանողական վարկեր**

| <b>1</b> |   | <b>Վարկի հիմնական պայմաններ</b>   |
|----------|---|---|
|          | Վարկի նպատակ  | Պետական և ըստ մասնագիտությունների հավատարմագրված կրթական ծրագրեր ունեցող ոչ պետական ԲՈՒՅ-երի վճարովի համակարգի բակալավրի (անընդհատ և ինտեգրված կրթական ծրագրի), մագիստրոսի և կլինիկական օրդինատորի կրթական ծրագրով ուսումնառող ուսանողների ուսման վարձի վճարում |
| 1.1      | Վարկառուի/Երաշխավորի եկամուտներ                       | Առաջնային եկամուտներ (պարտադիր)-հաշվի է առնվում 100%<br>Երկրորդային եկամուտներ (ոչ պարտադիր)-հաշվի է առնվում առնվազն 80%  |
| 1.2      | Արժույթ   | ՀՀ դրամ   |
| 1.3      | Տարեկան անվանական տոկոսադրույք                        | 9%, որից 2-3% սուբսիդավորվում է ՀՀ Կառավարության կողմից   |
|          |   | Սույն կետի դրույթները չեն տարածվում 2020 թվականի մայիսի 01-ի դրությամբ ուսումնառությունն ավարտած ուսանողների ուսանողական վարկերի վրա  |
| 1.4      | Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք                          | 9.40%   |
| 1.5      | Ժամկետ  | Ուսումնառության ժամկետ գումարած 6 տարի, սակայն ոչ ավել, քան 10 տարի (ուսումնառության ժամկետ է համարվում ուսանողի՝ բակալավրիատում, մագիստրատուրայում և կլինիկական օրդինատուրայում սովորելու տարիները):   |
| 1.6      | Մարման եղանակ   | Ամսական անուիտետային վճարներ, ընդ որում ուսումնառության ընթացքում մարվում են միայն տոկոսներ (առավելագույնը 5 տարի), իսկ ուսումնառության ավարտից հետո կատարվում են վարկի մայր գումարի և տոկոսագումարների հավասարաչափ մարումներ                                   |
| 1.7      | Վարկի առավելագույն գումար                             | 4 000 000 ՀՀ դրամ ուսումնառության ամբողջ ընթացքում, առավելագույնը 5 մասնաբաժնով (յուրաքանչյուր ուս. տարվա համար մեկ մասնաբաժին), ընդ որում յուրաքանչյուր մասնաբաժնի գումարը չի կարող գերազանցել 800 000 ՀՀ դրամը կամ մեկ ուսումնական տարվա վարձի չափը           |
| 1.8      | Վարկի տրամադրման եղանակ                               | Միանվագ, անկանխիկ փոխանցվում է ուսումնական հաստատության համապատասխան հաշվին   |
| 1.9      | Վարկի վաղաժամկետ մարում                               | Թույլատրվում է, Տոյժեր և տուգանքներ չկան  |
| <b>2</b> |   | <b>Բանկի միջնորդավճարներ</b>  |
| 2.1      | Դիմում-հայտի ուսումնասիրության և միանվագ միջնորդավճար | 0 ՀՀ դրամ   |

|   |  |  |
|---|--|--|
| 2.2   | Վարկի սպասարկման միանվագ միջևորդավճար                | 0 ՀՀ դրամ  |
| <b>3 Ապահովվածություն</b>                             |  |  |
| 3.1   | Ապահովվածություն                                     | Ուսանողի ծնողի(ների) կամ խնամակալի(ների) կամ երրորդ անձի երաշխավորություն  |
| <b>4 Վարկառուին/Երաշխավորին ներկայացվող պահանջներ</b> |  |  |
| 4.1   | Վարկառու   | Ռեզիդենտ ֆիզիկական անձ   |
| 4.2   | Երաշխավոր  | Բանկի համար ընդունելի չափանիշներով երաշխավոր, որի վարկային պարտավորությունները (վարկեր, երաշխավորություններ) որոշում կայացնելու պահին կարող են լինել ժամկետանց և/կամ չաշխատող, բայց ոչ ավել քան կասկածելի դասը   |
| 4.3   | Վարկառուի վարկային պատմությանը ներկայացվող պահանջներ | Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու պահին Գործող վարկային պարտավորությունները (վարկեր, երաշխավորություններ) չպետք է լինեն ժամկետանց կամ դասակարգված որխես չաշխատող  |
| 4.4   | Վարկառուի ներկայացվող այլ պահանջներ                  | Ուսումնառության ընդհատման դեպքում վարկը համարվում է ոչ որակավորված (ուսումնառության ընդհատում չի համարվում ՀՀ ՊՆ ՁՈՒ պարտադիր զինվորական ծառայության զորակոչվելու տարիները)<br>Վարկառու չեն կարող դառնալ այն ուսանողները, որոնց՝ սույն ծրագրի շրջանակներում նախկինում տրամադրված վարկը Բնակարան Երիտասարդներին ՎՎԿ ՓԲԸ կողմից ճանաչվել է ոչ որակավորված<br>Որակավորված սպառողական վարկ չի համարվում, այն վարկը, որը չի բավարարում Փողերի լվացման և ահաբեկչության ֆինանսավորման դեմ պայքարի մասին ՀՀ օրենսդրության պահանջներին    |
| <b>5 Լրացուցիչ պայմաններ</b>                          |  |  |
| 5.1   | Դիմում-հայտի մերժումը                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Հաճախորդի կողմից չեն ներկայացվել վարկ ստանալու համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր:</li> <li>• «ԱԲՌԱ» վարկային բյուրո հարցման արդյունքում պարզվել է, որ Հաճախորդը /Երաշխավորը ունի բացասական վարկային պատմություն:</li> <li>• Վարկունակության գնահատման արդյունքում պարզվել է, որ հաճախորդը վարկունակ չէ:</li> <li>• Վարկավորման գործընթացի արդյունքում հայտնի է դարձել հաճախորդի վերաբերյալ այնպիսի տեղեկություն,որը կասկածի տակ է դնում հաճախորդի կողմից ներկայացված տեղեկությունը:</li> </ul> |

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 5.2 | Վարկառուի կողմից պարտավորությունների չկատարման դեպքում | <p>Ժամկետանց տոկոսների գծով Բանկը Վարկառուից գանձում է տույժ՝ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար ժամկետանց գումարի 0,13%-ի չափով, ժամկետանց պարտավորությունները կատարելու դեպքում՝ մարումները իրականացվում են հետևյալ հերթականությամբ՝</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Տույժ/տուգանքներ</li> <li>2) Տոկոսագումարներ</li> <li>3) Մայր գումար</li> </ol> <p>Վարկը Պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չմարելու դեպքում պայմանագրով նախատեսված տոկոսների հաշվարկը դադարում է և այդ օրվանից ժամկետանց գումարի նկատմամբ մինչև ժամկետանց պարտքի փաստացի մարումը հաշվարկվում են տոկոսներ 33 ԿԲ-ի կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկի չափով</p> |
|     |  | <p><b>ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ 3 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐ ՀԵՏՈ ԱՅԴ ՏԿՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՁԵՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՎԱՐԿԱՌՈՒՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՄ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ԻՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ:</b></p>  |
|     |  | <p><b>ՈՒՃԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉՆԵՂՈՍԵԼ ՁԵՂ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:</b></p>   |

**Լրացուցիչ տեղեկատվություն**

|   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| <b>Տոկոսագումարների հաշվարկման կարգ</b>   | Տոկոսադրույքը կիրառվում է վարկի նվազող մնացորդի նկատմամբ        |                       |
| <b>Հաճախորդի այլ ծախսեր</b>   | բացակայում են   |                       |
| <b>Վարկային հայտի ուսումնասիրության ժամկետ</b>  | 1 աշխատանքային օր   |                       |
| <b>Վարկի ձևակերպման վայր</b>  | Բանկի բոլոր մասնաճյուղերում (բացառությամբ Կումայրի մասնաճյուղի) |                       |
| <b>Վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր</b>  |   |                       |
| Վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր   | Հաճախորդից պահանջվող  | Երաշխավորից պահանջվող |
| Անձը հաստատող փաստաթուղթ՝ Անձնագիր կամ նույնականացման քարտ  | ✓   | ✓                     |
| Սոցիալական քարտ կամ հանրային ծառայության համարանիշ, բացակայության դեպքում՝ տեղեկանք համապատասխան մարմնից  | ✓   | ✓                     |
| Աշխատանքի վայրից տեղեկանք՝ կազմակերպության պաշտոնական բլանկի վրա տպված, որտեղ նշված է զբաղեցրած պաշտոնը, ամսական աշխատավարձի չափը, տվյալ կազմակերպությունում աշխատանքային ստաժը | ✓   | ✓                     |
| Ընտանիքի անդամների եկամուտների վերաբերյալ տեղեկանք (անհրաժեշտության դեպքում)  | ✓   | -                     |
| Երկրորդական եկամտի ապացույցներ (առկայության դեպքում)  | ✓   | ✓                     |
| Տեղեկանք ԲՈՒՀ-ից ուսանողի ֆակուլտետի, կուրսի և ուսուցման վարձի վերաբերյալ (տվյալ ուս. տարվա մնացորդային գումարի չափը), ԲՈՒՀ-ի բանկային հաշվի համար, ուսանողի                    | ✓   | -                     |

|   |   |   |
|---|---|---|
| ուսումնառության ավարտի տարին և ամիսը (գերազանց ուսումնառության դեպքում նաև պետք է նշում լինի կոնկրետ ուս. Տարվա ընթացքում տվյալ ուսանողի գերազանցության վերաբերյալ) |   |   |
| Ուսանողի անձնագրի պատճեն  | ✓ | - |
| Հաշիվ-ապրանքագիր տրված ուսումնական հաստատության կողմից  | ✓ | - |
| Աշխատանքային պայմանագրի պատճենը կամ հրամանից բաղկածը (ըստ անհրաժեշտության)  | ✓ | ✓ |
| Քաղվածք մարված և գործող վարկերի / վարկային գծերի հաշվից, եթե առկա են եղել ժամկետանց պարտավորություններ  | ✓ | ✓ |
| Այլ փաստաթղթեր՝ ըստ անհրաժեշտության   | ✓ | ✓ |

## Տեղեկատվություն երաշխավորների համար.

### Տեղեկացնում ենք, որ

- Եթե վարկառուն չկատարի պարտավորությունները, ապա Դուք եք վճարելու իր փոխարեն, վատանալու է Ձեր վարկային պատմությունը և գրկվելու եք Ձեր գույքից:
- Ձեզ տրամադրվելու է վարկային, երաշխավորության պայմանագրերի և մարման գրաֆիկի օրինակ:
- Հաղորդակցումը իրականացվելու է Ձեր կողմից ընտրված եղանակով:
- 7 օր առաջ ծանուցվելու եք պայմանագրի պայմանների փոփոխության մասին:
- 1 օր առաջ հիշեցում է ուղարկվելու առկա պարտավորության վերաբերյալ:
- Վարկի մարման ուշացման դեպքում ամենաուշը մեկ օր հետո, Ձեզ տեղեկացնելու են այդ մասին:

### **Երաշխավորն իրավունք ունի.**

- Ցանկացած ժամանակ վարկատուից պահանջել տեղեկատվություն վարկի մնացորդի չափի մասին:
- Վարկառուից հետ ստանալու Ձեր կողմից վարկի համար վճարած գումարները, ինչպես նաև վարկառուի փոխարեն կրած այլ վնասները:

**Քաղվածքների, դրանց կրկնօրինակների և այլ տեղեկությունների տրամադրման պայմանները, ժամկետները և սակագները համաձայն բանկում գործող ծառայությունների սակագների:**

### **Զուլշացում**

Ձեր գույքը կարող է օրենքով սահմանված կարգով բռնագանձվել, եթե դուք չկատարեք կամ ոչ պատշաճ կատարեք վարկային պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունները:

### **Ուշադրություն՝**

ՎԱՐԿԻ ՏՈԿՈՍԱԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ ԵՆ ԱՆՎԱՆԱԿԱՆ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ, ԻՍԿ ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՑՈՒՅՑ Է ՏԱԼԻՍ, ԹԵ ՈՐՔԱՆ ԿԱՐԺԵՆԱ ՎԱՐԿԸ ՊԱՏՇԱՃ ԿԵՐՊՈՎ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐՈՒՄ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՍՏԱՆՁՆԱԾ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ:

ՏԱՐԵԿԱՆ ՓԱՍՏԱՑԻ ՏՈԿՈՍԱԴՐՈՒՅՔԸ ՀԱՇՎԱՐԿՎՈՒՄ Է՝ ՀԻՄՔ ԸՆԴՈՒՄԵԼՈՎ ՀԵՏԵՎՅԱԼ ԲԱՆԱՁԵՎԸ:

$$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

## Որտեղ՝

*i* - տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը (APR)

**A** - վարկի գումարը (կրեդիտավորողի կողմից սպառողին տրամադրված կրեդիտի սկզբնական գումարը)

**n** - վարկի մարմանն ուղղված վճարի թիվը

**N** - վարկի մարմանն ուղղված վերջին վճարի թիվը

**K<sub>n</sub>** - վարկի մարմանն ուղղված *n*-րդ վճարի գումարը

**D<sub>n</sub>** - վարկի տրամադրման օրից մինչև կրեդիտի մարմանն ուղղված *n*-րդ վճարի կատարման օրն ընկած ժամանակահատվածը՝ արտահայտված օրերի թվով

*i* -ն՝ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը, կարող է հաշվարկվել, եթե հավասարման մյուս տվյալները հայտնի են կրեդիտավորման պայմանագրից կամ այլ կերպ

## Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման օրինակ՝

- Վարկի գումար՝ 1,800,000 ՀՀ դրամ
- Ժամկետ՝ 60 ամիս
- Տարեկան տոկոսադրույք՝ 9% (որից 2% սուբսիդավորում)
- Մարման տեսակ՝ անուիտետային

## Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կազմում է՝ 9,4%

Պայմանավորված վարկի գումարով, ժամկետով, մարումների հաճախականությամբ և այլ օժանդակ ծառայությունների արժեքի փոփոխություններով՝ վաճառի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է տարբեր լինել վերոնշյալ օրինակից:

ԴՈՒՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՔ ՀԱՂՈՐԴԱԳՅՎԵԼ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏ ՁԵՐ ՆԱԽԸՆՏՐԱԾ ԵՂԱՆԱԿՈՎ՝ ՓՈՍՏԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԿԱՍ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ: ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՈՒՄԸ ԱՄԵՆԱՀԱՐՄԱՐԱՎԵՏՆ Է: ԱՅՆ ՀԱՍԱՆԵԼԻ Է 24/7 ՌԵԺԻՄՈՎ, ՁԵՐԾ Է ԹՂԹԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿՈՐՍՏԻ ՌԻՍԿԵՐԻՑ և ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ Է ԳԱՂՏՆԻՈՒԹՅՈՒՆ:

Ֆինանսական տեղեկատու՝ [www.fininfo.am](http://www.fininfo.am)

## Ուշադրություն՝

«ՁԵՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՈՒՆ» ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԱՆՑ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈՐՈՆՄԱՆ, ՀԱՄԵՄԱՏՄԱՆ և ՁԵՁ ՀԱՄԱՐ ԱՄԵՆԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏ ՏԱՐԲԵՐԱԿԻ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԵՇՏԱՑՆՈՂ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ Է:

## Բանկի վեբաբեռյալ տվյալներ.

«ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

Հասցե՝ 0010, ՀՀ, ք.Երևան, Նալբանդյան 48, Հեռ.՝ (+37410) 59-20-20, (+37460) 37-25-00, ֆաքս՝ +37410 59 20 64

Ինտերնետային կայք՝ [www.amiobank.am](http://www.amiobank.am), Էլ. Փոստ՝ [info@amiobank.am](mailto:info@amiobank.am)

Գրանցման վկայական՝ թիվ 0176, տրված 10.12.1991թ., Բանկային գործունեության լիցենզիա՝ թիվ 40, տրված 10.12.1991թ.

Ծառայությունների ցանկը, որը Բանկը իրավունք ունի մատուցել՝ համաձայն «Բանկերի և բանկային գործունեության մասին» ՀՀ օրենքի Գլուխ 4-ի: