

**Студенческие кредиты, предоставляемые в рамках программы  
“Студенческого кредитования” РКО ЗАО “Жилье - молодым”**

<b>1. Условия кредита</b>		
	Цель кредита	Оплата учебы студентов бакалавриата и магистратуры, а также клинической ординатуры государственных ВУЗ-ов и ВУЗ-ов, имеющих государственную аккредитацию
1.1	Доходы заемщика/гаранта	Первичные доходы (обязательное условие) – с учетом 100% Вторичные доходы (не обязательно) - с учетом как минимум 80%
1.2	Валюта	Драм РА
1.3	Номинальная годовая процентная ставка	9%, из которых 2-3% субсидируется Правительством РА
1.4	Срок	Срок обучения плюс 6 лет, но не более чем 10 лет (сроком обучения считаются годы учебы студента в бакалавриате, магистратуре и клинической ординатуре)
1.5	Способ погашения	Ежемесячные аннуитетные выплаты, при этом в период обучения погашаются только проценты (максимум 4 года), а после окончания учебы производятся равномерные погашения основной суммы кредита и процентов
1.6	Максимальная сумма кредита	2,800,000 драм РА за весь период учебы - 4-мя траншами максимум (один транш за каждый учебный год), при этом сумма каждого транша не может превысить 700,000 драм РА или размер платы за 1 год обучения
1.7	Способ предоставления кредита	Единовременная выдача кредита, путем безналичного перечисления на соответствующий счет учебного заведения
1.8	Досрочное погашение кредита	Разрешается, пеней и штрафов нет
<b>2. Комиссии Банка</b>		
2.1	Единовременная комиссия за рассмотрение кредитной заявки	0 драм РА
2.2	Единовременная комиссия за обслуживание кредита	0 драм РА
<b>3. Обеспечение</b>		
3.1	Обеспечение	Поручительство родителя или опекуна студента, в случае необходимости - поручительство третьего лица
<b>4. Требования к заемщику/гаранту</b>		
4.1	Заемщик	Физическое лицо-резидент
4.2	Гарант	Гарант, соответствующий приемлемым для Банка критериям
4.3	Требования, предъявляемые к кредитной истории заемщика и гаранта	На момент вынесения решения о предоставлении кредита действующие Кредитные обязательства не должны быть просрочены или классифицированы как неработающие
<b>5. Дополнительные условия</b>		
5.1	Отклонение заявки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Клиент не представил документы, необходимые для получения кредита</li> <li>• По результатам запроса в кредитное бюро “АКРА” было установлено, что у Клиента/Гаранта отрицательная кредитная история</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>По результатам оценки кредитоспособности выяснилось, что клиент не кредитоспособен</li> <li>В процессе кредитования относительно клиента стала известна такая информация, которая ставит под сомнение представленную клиентом информацию</li> </ul>
5.2	<i>В случае невыполнения заемщиком своих обязательств</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li><i>За просрочку уплаты процентов, Банк взимает с Заемщика неустойку за каждый просроченный день в размере 0,13% от просроченной суммы ;</i></li> <li><i>В случае непогашения кредита в установленные Договором сроки, расчет предусмотренных договором процентов приостанавливается и начиная с того дня до фактического погашения просроченной задолженности на просроченную сумму начисляются проценты в двукратном размере учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА.</i></li> </ul> <p><i><u>В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств, информация о задолженности будет отправлена в кредитный регистр и кредитное бюро (АКРА).</u></i></p> <p><i><b>ВНИМАНИЕ: НАЛИЧИЕ ПЛОХОЙ КРЕДИТНОЙ ИСТОРИИ, В ДАЛЬНЕЙШЕМ МОЖЕТ ЯВЛЯТЬСЯ ПРЕПЯТСТВИЕМ ДЛЯ ЗАЕМЩИКА ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ДРУГИХ КРЕДИТОВ</b></i></p>

### Дополнительная информация

Порядок расчета процентных сумм	Процентная ставка применяется на уменьшающийся остаток кредита	
Другие расходы Клиента	Отсутствуют	
Срок рассмотрения кредитной заявки	1 рабочий день	
Место оформления кредита	Во всех филиалах Банка	
<b>Документы, необходимые для оформления кредита</b>		
Документы, необходимые для оформления кредита	Документы, запрашиваемые у клиента	Документы, запрашиваемые у гаранта
Удостоверяющий личность документ – паспорт или идентификационная карта	✓	✓
Социальная карта или номер социальной службы, если не имеется - справка из соответствующего органа	✓	✓
Справка с места работы, напечатанная на официальном бланке организации, где указывается занимаемая должность, размер месячной заработной платы, стаж работы в данной организации	✓	✓
Справка о доходах членов семьи (в случае необходимости)	✓	-
Доказательства вторичных доходов (если имеются)	✓	✓
Справка из ВУЗ-а относительно факультета, курса и платы за обучение студента	✓	-
Копия паспорта студента	✓	-
Счет-фактура, выданная учебным заведением	✓	-
Копия трудового договора или выписка из приказа (по мере необходимости)	✓	✓
Выписка со счета о погашенных и действующих кредитах / кредитных линиях, если имелась просроченная задолженность	✓	✓

## Внимание

*Процентные суммы по кредиту начисляются на основании номинальной процентной ставки. А годовая фактическая процентная ставка показывает сколько будет стоить Вам кредит при уплате процентных сумм и производстве других платежей в установленные сроки и размерах.*

### Формула расчета годовой фактической процентной ставки

Расчет годовой фактической процентной ставки производится на основе следующей формулы:

$$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

где -

i - годовая фактическая процентная ставка (APR),

A – начальная сумма выдаваемого кредита,

n – порядковое число выплаты по погашению кредита,

N - порядковое число последней выплаты по погашению кредита,

K<sub>n</sub>- сумма очередной n-ой выплаты по погашению кредита,

D<sub>n</sub>- Промежуток времени со дня предоставления кредита до очередного n-го погашения выраженный количеством дней,

i - годовая фактическая процентная ставка может быть рассчитана, если остальные данные уравнения известны из кредитного договора, либо иначе.

Для расчета годовой фактической процентной ставки можете пользоваться калькулятором для Расчета годовой фактической процентной ставки, со ссылкой <http://www.armbusinessbank.am/am/page/Crediting> .

### Пример расчета годовой фактической процентной ставки

- Сумма кредита – 1 800 000 драм РА
- Срок кредита - 60 месяцев
- Годовая процентная ставка - 9% (из которых 2% субсидируется)
- Способ погашения кредита и процентных сумм – аннуитетный

**Фактическая процентная ставка составляет 9.4%.**

Обусловленное суммой, сроком кредита, периодичностью и способом погашений - годовая фактическая процентная ставка кредита может отличаться от приведенного выше примера.

**После вынесения положительного решения относительно заявки на потребительский кредит, ЗАО “АРМБИЗНЕСБАНК”, перед заключением кредитного договора, предоставляет заявителю ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЛИСТОК согласно утвержденному Центральным банком РА Положению 8/05 "Порядок, условия, формы и минимальные требования к коммуникации между банком и вкладчиком, кредитором и потребителем".**

**Другая информация**, данные о Банке

Закрытое акционерное общество “АРМБИЗНЕСБАНК”

Адрес: 0010, РА, г. Ереван, Налбандян 48, тел: (+37410) 59-20-20, (+37460) 37-25-00, факс +37410 59 20 64

Веб-сайт: [www.armbusinessbank.am](http://www.armbusinessbank.am); Эл. почта: [info@armbusinessbank.am](mailto:info@armbusinessbank.am)

Свидетельство о регистрации N 0176, выдано 10.12.1991г., лицензия банковской деятельности N 40, выдана 10.12.1991г.

Перечень услуг, которые Банк имеет право предоставлять, согласно Главе 4 закона РА “О банках и банковской деятельности”.

**“Система финансового помощника” на сайте [www.fininfo.am](http://www.fininfo.am) “Финансы для всех”**