

“Ազգային հիփոթեքային ընկերություն” ՎԿԿ ՓԲԸ-ի “Հիփոթեքային վարկերի վերաֆինանսավորման” կարգի շրջանակներում տրամադրվող հիփոթեքային վարկեր

| 1. Վարկի հիմնական պայմաններ | | |
|-----------------------------|--|---|
| 1.1 | Վարկառուի եկամուտներ | <ul style="list-style-type: none"> Առաջնային եկամուտներ (պարտադիր)- հաշվի է առնվում 100% Երկրորդային եկամուտներ (ոչ պարտադիր)- հաշվի է առնվում առավելագույնը 60% |
| 1.2 | Արժույթ | ՀՀ դրամ |
| 1.3 | Տարեկան անվանական տոկոսադրույք | <ul style="list-style-type: none"> Անշարժ գույքի կառուցապատում և ձեռքբերում` 12% Անշարժ գույքի վերանորոգում` 12% |
| 1.4 | Տարեկան փաստացի տոկոսադրույք ¹ | 12.9%-20.6% |
| 1.5 | Ձեռք բերվող բնակելի անշարժ գույքի առավելագույն արժեք | Ձեռքբերման վարկերի դեպքում անշարժ գույքի ձեռքբերման և գնահատման շուկայական արժեքի առավելագույն չափը կազմում է 55 մլն ՀՀ դրամ |
| 1.6 | Կանխավճար | <ul style="list-style-type: none"> Ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրմամբ դեպքում` նվազագույնը ձեռքբերվող անշարժ գույքի արժեքի 30%, Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի գրավադրման, ինչպես նաև չվճարված կանխավճարի ապահովագրության կնքման դեպքում*¹ նվազագույնը ձեռք բերվող անշարժ գույքի արժեքի 10% |
| 1.7 | Վարկ/գրավ առավելագույն հարաբերակցություն | <ul style="list-style-type: none"> Ձեռքբերվող անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում` 70% Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի գրավադրման դեպքում առավելագույնը ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի գնահատված արժեքների հանրագումարի 70%, բայց որ ավել, քան ձեռքբերվող անշարժ գույքի արժեքի 90% |
| 1.8 | Ժամկետ | <ul style="list-style-type: none"> Անշարժ գույքի կառուցում և ձեռքբերում 120-ից 240 ամիս Անշարժ գույքի վերանորոգում 60-ից 120 ամիս |
| 1.9 | Վարկի և տոկոսագումարների մարման եղանակ | Ամենամսյա հավասարաչափ կամ անուիտետային |
| 1.10 | Վարկի նվազագույն գումար | 1,000,000 ՀՀ դրամ |
| 1.11 | Վարկի առավելագույն գումար | <p>Անշարժ գույքի կառուցապատում` առավելագույնը 35,000,000 ՀՀ դրամ, բայց ոչ ավել քան</p> <ul style="list-style-type: none"> Կառուցապատման աշխատանքների կատարման նախահաշվի գումարի 80%, և Կառուցվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի գնահատված արժեքների հանրագումարի 70%, <p>Անշարժ գույքի վերանորոգում` առավելագույնը անշարժ գույքի արժեքի 60%, բայց ոչ ավել քան 20,000,000 ՀՀ դրամ</p> <p>Գոյություն ունեցող անշարժ գույքի ձեռքբերում` ձեռքբերվող բնակելի անշարժ գույքի դեպքում` ձեռքբերվող բնակելի անշարժ գույքի գնահատված շուկայական արժեքի 70%, բայց ոչ ավել քան 35,000,000 ՀՀ դրամ</p> <p>-Ձեռքբերվող և լրացուցիչ անշարժ գույքերի գրավադրման դեպքում`</p> |

¹ Կանխավճարի ապահովագրությունը կատարվում է այն դեպքում, երբ վարկ/գրավ (LTV) հարաբերակցությունը գերազանցում է 70%: Վարկ/գրավ (LTV) հարաբերակցության 70%-ը գերազանցելու դեպքում, կանխավճարի ապահովագրությունը կատարվում է գերազանցված գումարի տարբերության չափով:

| | | |
|-----------|---|--|
| | | <p>առավելագույնը ձեռքբերվող և լրացուցիչ բնակելի անշարժ գույքերի գնահատված շուկայական արժեքների հանրագումարի 70%: Վարկի գումարը չի կարող գերազանցել ձեռքբերվող բնակելի անշարժ գույքի գնահատված շուկայական և ձեռքբերման արժեքներից նվազագույնի 90%</p> <p>Կառուցվող /անավարտ/ անշարժ գույքի ձեռքբերում՝ Առավելագույնը 35,000,000 ՀՀ դրամ, բայց ոչ ավել, քան կառուցվող /անավարտ/ անշարժ գույքի և լրացուցիչ անշարժ գույքի դեպքում՝ առավելագույնը կառուցվող /անավարտ/ բնակելի անշարժ գույքի և լրացուցիչ անշարժ գույքի գնահատված շուկայական արժեքների հանրագումարի 70%: Վարկի գումարը չի կարող գերազանցել կառուցվող /անավարտ/ բնակելի անշարժ գույքի գնահատված շուկայական և ձեռքբերման արժեքներից նվազագույնի 90%, ինչպես նաև կառուցապատողի հետ կնքված գնման իրավունքի պայմանագրով/առկայության դեպքում/ սահմանված անշարժ գույքի գնի և կառուցապատողին վճարված կանխավճարի տարբերության չափից</p> <p>Բանկի հետ չհամագործակցող կառուցապատողների դեպքում /անհրաժեշտության դեպքում՝ Բանկի պահանջով լրացուցիչ գույքի գրավադրում/՝ -կառուցվող /անավարտ/ բնակելի անշարժ գույքի ձեռքբերում՝ առավելագույնը կառուցվող անշարժ գույքի՝ կառուցապատողի հետ կնքված գնման իրավունքի պայմանագրով սահմանված գնի առավելագույնը 70%</p> |
| 1.12 | Վարկավորման այլ պայմաններ | <p>Վարկի գումարը՝ 35,000,001 ՀՀ դրամ - 60,000,000 ՀՀ դրամ</p> <p>Վարկի տոկոսագումար՝ Տարեկան անվանական 13%</p> <p>Սույն կետով սահմանված պայմանների դեպքում OTI գործակիցը սահմանվում է 50%</p> <p>Ձեռք բերվող անշարժ գույքի ձեռքբերման և գնահատված շուկայական արժեքի առավելագույն չափ՝ 90,000,000 ՀՀ դրամ</p> |
| 1.13 | Վարկի տրամադրման եղանակ | Միանվագ, փուլային, անկանխիկ |
| 1.14 | Վարկի վաղաժամկետ մարում | Թույլատրվում է, տույժեր և տուգանքներ չեն կիրառվում |
| 2. | Բանկի միջնորդավճարներ | |
| 2.1 | Դիմում հայտի ուսումնասիրության միանվագ միջնորդավճար | Չի սահմանվում |
| 2.2 | Վարկի սպասարկման միանվագ միջնորդավճար (գանձվում է տրամադրման պահին) | 0.5%, ոչ ավել քան 100 000 ՀՀ դրամ |
| 3. | Վարկառուին/համավարկառուին ներկայացվող պահանջներ և պայմաններ | |
| 3.1 | Վարկառու/ Համավարկառու | <ul style="list-style-type: none"> • 18 տարին լրացած ՀՀ քաղաքացի, ում եկամուտների հիմնական աղբյուրը գտնվում է ՀՀ-ում Համավարկառուին/ները պետք է լինի/են վարկառուի ընտանիքի անդամ: Միևնույն ընտանիքի անդամ են համարվում հայրը, մայրը, ամուսինը, ամուսնու ծնողները, տատը, պապը, քույրը, որբայրը, որոխանները, քրոջ, եղբոր ամուսինն ու երեխաները |
| 3.2 | Վարկային պատմության ներկայացվող պահանջներ | <ul style="list-style-type: none"> • Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու պահին գործող վարկային պարտավորությունները չպետք է լինեն ժամկետանց և/կամ դասակարգված որպես չաշխատող • Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու պահին գործող երաշխավորության ռիսկի դասը պետք է լինի ստանդարտ |

| | | |
|--|---|--|
| | | <p>դասակարգված</p> <ul style="list-style-type: none"> • Վարկի տրմադրման որոշումը կայացնելու պահին գործող երաշխավորությունները չպետք է լինեն ժամկետանց և/կամ դասակարգված որպես չաշխատող • Վերջին 12 ամիսների (գործող և մարված) վարկերի ժամկետանց օրերի գումարային քանակը չպետք է գերազանցի 30 օրացույցային օրը • Եթե վարկառուի մեկ վարկի գծով չվճարված պարտավորության չափը չի գերազանցում 1,000 /մեկ հազար/ ՀՀ դրամը, ապա տվյալ վարկը ժամկետանց չի համարվում |
| 3.3 | Գրավատու | Ձեռք բերվող անշարժ գույքի դեպքում՝ վարկառուն և/կամ համավարկառուն, այլ անշարժ գույքի /լրացուցիչ գրավի/ դեպքում՝ ցանկացած ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձ |
| 4. Գրավի գնահատում և ապահովագրություն | | |
| 4.1 | Գրավի արժեքի գնահատում | Գնահատումը պետք է իրականացվի Բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող Ընկերության կողմից |
| 4.2 | Ապահովագրություն | <ul style="list-style-type: none"> • Անշարժ գույքի գրավի ապահովագրություն – պարտադիր • Դժբախտ պատահարներից ապահովագրություն- պարտադիր <p>Ապահովագրումը իրականացվում է տարեկան կտրվածքով, բացառապես Բանկի հետ համագործակցող Ընկերությունների կողմից: Անշարժ գույքի գրավի և դժբախտ պատահարներից ապահովագրական գումարները հաշվարկվում են վարկի մնացորդային գումարի նկատմամբ:</p> |
| 5. Լրացուցիչ պայմաններ | | |
| 5.1 | Դիմում-հայտի մերժումը | <ul style="list-style-type: none"> • Հաճախորդի կողմից չեն ներկայացվել վարկ ստանալու համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր • «ԱԲՌ-Ա» վարկային բյուրո հարցման արդյունքում պարզվել է, որ Հաճախորդը ունի բացասական վարկային պատմություն: • Վարկունակության գնահատման արդյունքում պարզվել է, որ հաճախորդը վարկունակ չէ: • Վարկավորման գործընթացի արդյունքում հայտնի է դարձել հաճախորդի վերաբերյալ այնպիսի տեղեկություն, որը կասկածի տակ է դնում հաճախորդի կողմից ներկայացված տեղեկությունը: |
| 5.2 | Վարկառուի կողմից վարկային պարտավորությունների չկատարման դեպքում | <ul style="list-style-type: none"> • Ժամկետանց փոկոսների գծով Բանկը Վարկառուից գանձում է փոյժ՝ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար ժամկետանց գումարի 0,13%-ի չափով, • Ժամկետանց պարտավորությունները կադարելու դեպքում՝ մարումները իրականացվում են հետևյալ հերթականությամբ՝ <ol style="list-style-type: none"> 1) Տույժ/փուզանքներ 2) Տոկոսագումարներ 3) Մայր գումար • Վարկը պայմանագրով նախատեսված ժամկետներում չմարվելու դեպքում պայմանագրով նախատեսված փոկոսների հաշվարկը դադարում է և այդ օրվանից ժամկետանց գումարի նկատմամբ մինչև ժամկետանց պարտքի փաստացի կատարման օրը հաշվարկվում են փոկոսներ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից սահմանված բանկային փոկոսի հաշվարկային դրույքի կրկնապատիկի չափով, <p>ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ԿՈՂՄԻՑ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ՉԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՄ ԹԵՐԻ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԴԵՊՔՈՒՄ ՎԱՐԿԱՏՈՒՆ 7 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐ ՀԵՏՈ ԱՅԴ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՈՒՂԱՐԿՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈ, ՈՐՏԵՂ ՁԵՎԱՎՈՐՎՈՒՄ Է ՎԱՐԿԱՌՈՒԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ: ՎԱՐԿԱՌՈՒՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԲՅՈՒՐՈՅԻՑ ՏԱՐԵԿԱՆ ՄԵԿ ԱՆԳԱՍ ԱՆՎՃԱՐ ՁԵՌՔ ԲԵՐԵԼ ԻՐ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ:</p> |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | <p>ՈւՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ՝ ՎԱՏ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՐՈՂ Է ԽՈՉԸՆԴՈՏԵԼ ՁԵՁ՝ ԱՊԱԳԱՅՈՒՄ ՎԱՐԿ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԺԱՄԱՆԱԿ:</p> <p>Բանկն իրավունք ունի առանց դատարան դիմելու գրավի առարկայի վրա բռնագանձում փարածելու:</p> <p>Գրավադրված անշարժ գույքի վրա բռնագանձում փարածելու դեպքում, իրացումից ստացված գումարի հաշվին գրավով ապահովված պահանջն ամբողջությամբ չբավարարվելու դեպքում փարբերությունը բռնագանձվում է վարկառուի այլ գույքից:</p> | |
| 5.3 | Հաճախորդի այլ ծախսեր | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Գրավի գնահատման հետ կապված ծախսեր (15,000-25,000 ՀՀ դրամ) համաձայն Բանկի հետ համագործակցող գնահատող ընկերությունների կողմից սահմանված սակագների ✓ Նոտարական ձևակերպման հետ կապված ծախսեր (15,000-25,000 ՀՀ դրամ) ✓ Կադաստրային ձևակերպման հետ կապված ծախսեր՝ իրավունքի պետական գրանցում (բնակարանի ձեռքբերման դեպքում՝ 72,000-73,000 ՀՀ դրամ, մնացած դեպքերում՝ 27,000-28,000 ՀՀ դրամ) ✓ Միասնական տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ ✓ Հրդեհից և այլ վտանգներից գույքի ապահովագրության հետ կապված ծախսեր՝ վարկի մնացորդային գումարի 0,15% (համաձայն Բանկի հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների կողմից սահմանված սակագների): ✓ Դժբախտ պատահարներից ապահովագրության հետ կապված ծախսեր՝ վարկի մնացորդային գումարի 0,15 % (համաձայն Բանկի հետ համագործակցող ապահովագրական ընկերությունների կողմից սահմանված սակագների) ✓ Կանխավճարի ապահովագրության առկայության դեպքում՝ կանխավճարի մնացորդային գումարի չափով (համաձայն Բանկի հետ համագործակցող Ընկերությունների կողմից սահմանված սակագների) | |
| 5.4 | Վարկային հայտի ուսումնասիրության ժամկետ | Մինչև 7 աշխատանքային օր | |
| 5.5 | Վարկի ձևակերպման վայր | Բանկի Գլխամասային գրասենյակում և բոլոր մասնաճյուղերում | |
| 5.6 | Այլ պայմաններ | Կազմակերպության հետ համագործակցության պայմանագրի շրջանակներում հատուկ պայմանավորվածությունների առկայության դեպքում, կարող են սահմանվել վարկավորման այլ պայմաններ և սակագներ | |
| Վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր | | | |
| Փաստաթղթերի ցանկ | | Հաճախորդից պահանջվող փաստաթղթեր | Համավարկառու- (ներ)ից պահանջվող փաստաթղթեր |
| Անձը հաստատող փաստաթուղթ (անձնագիր կամ նույնականացման քարտ) | | ✓ | ✓ |
| Սոցիալական քարտ կամ հանրային ծառայության համարանիշ, բացակայության դեպքում՝ տեղեկանք համապատասխան մարմնից (նույնականացման քարտ ներկայացնելու դեպքում՝ չի պահանջվում) | | ✓ | ✓ |
| Վարկառուի ընտանեկան վիճակը հաստատող փաստաթղթերի /ամուսնության վկայական, ամուսնության պայմանագիր, ամուսնալուծության վկայական և այլն/ (առկայության դեպքում) | | ✓ | ✓ |
| Վարկառուի հետ բնակվող/խնամակալության տակ գտնվող անձանց անձնագրերի/ծննդյան վկայականները | | ✓ | - |
| Եկամուտների մասին տեղեկանք հիմնական գործատուի կողմից | | ✓ | ✓ |
| Զբաղվածության մասին տվյալներ (ներկայում զբաղեցրած պաշտոնը, տվյալ կազմակերպությունում աշխատանքի ստաժը) և տվյալներ նախկին զբաղվածության մասին (գործատուն, զբաղեցրած պաշտոնը, յուրաքանչյուր կազմակերպությունում աշխատանքի ստաժը) | | ✓ | ✓ |

| | | |
|--|---|---|
| Երկրորդային եկամտի ապացույցներ /առկայության դեպքում/ | ✓ | ✓ |
| Աշխատանքային պայմանագրի պատճեն | ✓ | ✓ |
| Գտնվող անշարժ գույքի ծագումն ու դրա նկատմամբ սեփականության, ինչպես նաև այլ իրավունքներ հաստատող վկայական, փաստաթղթեր | ✓ | - |
| Անշարժ գույքի վաճառողի անձնագրի, սոց. քարտի և ամուսնության վկայականի պատճենները | ✓ | |
| Անկախ գնահատողի կողմից կատարված գույքի գնահատման հաշվետվություն | ✓ | - |
| Այլ փաստաթղթեր՝ Բանկի պահանջով | ✓ | ✓ |
| Վարկի տրամադրման որոշում կայացնելուց հետո պահանջվող փաստաթղթերի ցանկ | | |
| Տեղեկանք ՀՀ ԿԱ Կադաստրի պետական կոմիտեի կողմից անշարժ գույքի գրավադրված կամ այլ տիպի արգելանքի տակ չլինելու մասին | ✓ | - |
| Գրավի իրավունքի գրանցման վկայագիր | ✓ | - |
| Սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական | ✓ | - |
| Այլ փաստաթղթեր ըստ անհրաժեշտության | ✓ | ✓ |

Եթե ինքնազբաղված է, ապա

- Հարկ վճարողի հարկային համարի պատճենը
- Անհատ ձեռներեցի կամ իրավաբանական անձի պետական գրանցման վկայագրի պատճենը
- Իրավաբանական անձի դեպքում կանոնադրության պատճենը
- Վերջին 1 տարվա ընթացքում (ամսական, եռամսյակային, տարեկան) հարկային մարմին ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունները՝ հաստատված համապատասխան հարկային մարմնի կողմից
- Նվազագույնը վերջին 6 ամիսների եկամուտների և ծախսերի գրառումները

Ուշադրություն

Վարկի տոկոսագումարները հաշվարկվում են անվանական տոկոսադրույքի հիման վրա: Անվանական տոկոսադրույքը ցույց է տալիս, թե որքան է կազմում վարկի տարեկան տոկոսագումարը, որը հաշվարկվում է վարկի մնացորդի նկատմամբ տարեկան կտրվածքով:

Տոկոսագումարի հաշվարկման օրինակ.

- վարկի սկզբնական գումար – 10,000,000 ՀՀ դրամ
- վարկի ժամկետ -120 ամիս
- տարեկան տոկոսադրույք – 12%
- վարկի և տոկոսագումարների մարման եղանակ - անուփստետային

Ամսական մարումների մեծությունը կկազմի 143,471 ՀՀ դրամ

* Վարկի տոկոսագումարները հաշվարկվում են անվանական տոկոսադրույքի հիման վրա: Իսկ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը ցույց է տալիս, թե որքան կարժենա վարկը Ձեզ համար տոկոսագումարները և այլ վճարները սահմանված ժամկետներում և չափերով կատարելու դեպքում:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկի բանաձև.

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը հաշվարկվում է՝ հիմք ընդունելով հետևյալ բանաձևը.

$$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

որտեղ՝

i - տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը (APR).

A - տրամադրվող վարկի սկզբնական գումարն է.

n - վարկի մարմանն ուղղված վճարի թիվը.

N - վարկի մարմանն ուղղված վերջին վճարի թիվը.

K_n -վարկի մարմանն ուղղված n -րդ վճարի գումարը.

D_n -վարկի տրամադրման օրից մինչև վարկի մարմանն ուղղված n -րդ վճարի կատարման օրն ընկած ժամանակահատվածը՝ արտահայտված օրերի թվով.

i -ն՝ տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը, կարող է հաշվարկվել, եթե հավասարման մյուս տվյալները հայտնի են վարկավորման պայմանագրից կամ այլ կերպ:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման համար կարող եք օգտվել Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման հաշվիչից <http://www.armbusinessbank.am/am/page/Crediting> հղումով:

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքի հաշվարկման օրինակ.

Անշարժ գույքի ձեռք բերման դեպքում.

- վարկի գումար – 25,000,000 ՀՀ դրամ
- վարկի ժամկետ – 240 ամիս
- Վարկի տոկոսադրույք- 12 %
- Վարկի սպասարկման միանվագ միջնորդավճար-100,000 ՀՀ դրամ
- Գրավի գնահատման հետ կապված ծախսեր-25,000 ՀՀ դրամ
- Նոտարական վճար՝ 25,000 ՀՀ դրամ
- Կադաստրային ձևակերպման հետ կապված բժախսեր՝ 72,000 ՀՀ դրամ
- Միասնական տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ
- Հրդեհից և այլ վտանգներից գույքի ապահովագրության հետ կապված ծախսեր՝ վարկի մնացորդային գումարի 0,15%
- Դժբախտ պատահարներից ապահովագրության հետ կապված ծախսեր՝ վարկի մնացորդային գումարի 0,15%
- վարկի և տոկոսագումարների մարման եղանակ – անուիտետային

Տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կազմում է 12,9 %

Պայմանավորված վարկի գումարով, ժամկետով, մարումների հաճախականությամբ և այլ օժանդակ ծառայությունների արժեքի փոփոխություններով՝ վարկի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կարող է տարբեր լինել վերոնշյալ օրինակից:

Բանկը կարող է միակողմանիորեն փոփոխել պայմանագրով սահմանված տոկոսադրույքը՝ այդ մասին առնվազն 7 օրացուցային օր առաջ ծանուցելով Վարկառուին՝ վարկը նպատակային չօգտագործելու, ինչպես նաև վարկային պայմանագրով սահմանված պարտավորությունները չիրականացնելու դեպքում:

Ուշադրություն՝

Ձեր կողմից պարտավորությունը չկատարելու կամ թերի կատարելու դեպքում վարկատուն 3 աշխատանքային օր հետո այդ տվյալները ուղարկում է վարկային բյուրո, որտեղ ձեզ վավորվում է ձեր վարկային պատմությունը: դուք իրավունք ունեք վարկային բյուրոյից տարեկան մեկ անգամ անվճար ձեռք բերել ձեր վարկային պատմությունը:

Ուշադրություն՝

Վատ վարկային պատմությունը կարող է խոչընդոտել ձեզ՝ ապագայում վարկ ստանալու ժամանակ:

Ուշադրություն՝

Վարկառուն իրավունք ունի հաղորդակցվել ֆինանսական կազմակերպության հետ իր նախընտրած եղանակով՝ փոստային կապի միջոցով կամ էլեկտրոնային եղանակով: էլեկտրոնային եղանակով տեղեկատվության ստացումը ամենահարմարավետն է: այն հասանելի է 24/7 ռեժիմով, զերծ է թղթային տեղեկատվության կորստի ռիսկերից եվ ապահովում է գաղտնիություն:

Ֆինանսական տեղեկատու՝ www.fininfo.am

Ուշադրություն՝

«Ձեր ֆինանսական տեղեկատուն» ֆիզիկական անձանց առաջարկվող ծառայությունների որոնման, համեմատման և ձեզ համար ամենաարդյունավետ տարբերակի ընտրությունը հեշտացնող էլեկտրոնային համակարգ է:

«ԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ն սպառողական վարկային հայտի վերաբերյալ դրական որոշում կայացնելուց հետո, նախքան սպառողական վարկային պայմանագրի կնքումը տրամադրում է ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԹԵՐԹԻԿ՝ համաձայն ՀՀ Կենտրոնական Բանկի կողմից հաստատված «Ֆինանսական կազմակերպությունների գործարար վարվելակերպի կանոնները» կանոնակարգ 8/05-ի»:

Բանկի վերաբերյալ տվյալներ.

«ԱՅԲԻԶՆԵՍԲԱՆԿ» Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

Հասցե՝ 0010, ՀՀ, ք.Երևան, Նալբանդյան 48, Հեռ.՝ (+37410) 59-20-20, (+37460) 37-25-00,

ֆաքս՝ +37410 59 20 64

Ինտերնետային կայք՝ www.armsbusinessbank.am, Էլ. Փոստ՝ info@armsbusinessbank.am

Գրանցման վկայական՝ թիվ 0176, տրված 10.12.1991թ., Բանկային գործունեության լիցենզիա՝ թիվ 40, տրված 10.12.1991թ.

Ծառայությունների ցանկը, որը Բանկը իրավունք ունի մատուցել՝ համաձայն “Բանկերի և բանկային գործունեության մասին” ՀՀ օրենքի Գլուխ 4-ի: