

**Кредиты, предоставляемые в рамках программы Американского Университета Армении по развитию сельских общин Турпанджан**

<b>1 Условия</b>	
1.1	Валюта Драм РА
1.2	Годовая номинальная процентная ставка 5%
1.3	Соотношение обязательство/зalog 110%
1.4	Срок 1-60 месяцев
1.5	Способ погашения Проценты - ежемесячно; Выплаты основной суммы - в зависимости от особенностей бизнеса
1.6	Сумма 500,000-10,000,000 драм РА
1.7	Пеня, штраф за досрочное погашение Не применяется
1.8	Зона действия Марзы РА Тавуш, Вайоц Дзор, Ширак, Арагацотн, Гегаркуник, Котайк, Сюник, Армавир, Арцах, Джавахк
<b>2 Комиссии Банка</b>	
2.1	Комиссия за рассмотрение заявки 0 драм РА
2.2	Комиссия за обслуживание кредита 0 драм РА
2.3	Комиссия за обналчивание кредитных средств 0 драм РА
<b>3 Обеспечение</b>	
3.1	Предмет залога Депозитный счет Корпорации Американский Университет Армении; Поручительство 2-х лиц, которые имеют стабильный доход и не являются членом семьи заемщика
<b>4 Требования к заемщику</b>	
4.1	Заемщик Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физ. лица
4.2	Требования к заемщику Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (если срок деятельности Заемщика меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу);
4.3	Дополнительное условие Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка
<b>5 Требования к гаранту</b>	
5.1	Гарант Резидент физическое лицо, зарегистрированное в РА или Арцахе
5.2	Требования к Гаранту <ul style="list-style-type: none"> <li>• Физическое лицо в возрасте 21-63 лет,</li> <li>• Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий),</li> <li>• Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным</li> </ul>

		обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).
<b>6</b>	<b>Дополнительные условия</b>	
7.1	Процентная ставка по просроченной сумме	Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА
7.2	Пеня за просроченный процент	0,13% в день

***В СЛУЧАЕ НЕВЫПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКОМ, КРЕДИТОР В ТЕЧЕНИЕ 7 РАБОЧИХ ДНЕЙ ОТПРАВЛЯЕТ ЭТИ ДАННЫЕ В КРЕДИТНОЕ БЮРО, ГДЕ ФОРМИРУЕТСЯ КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ ЗАЕМЩИКА. ЗАЕМЩИК ИМЕЕТ ПРАВО ОДИН РАЗ В ГОД БЕСПЛАТНО ПОЛУЧИТЬ СВОЮ КРЕДИТНУЮ ИСТОРИЮ ИЗ КРЕДИТНОГО БЮРО.***

#### **ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ГАРАНТОВ:**

Сообщаем, что:

- Если заемщик не выполнит обязательства, Вы заплатите вместо него, Ваша кредитная история ухудшится и Вы лишитесь своей собственности;
- Вам будет предоставлен образец кредитного, гарантийного соглашения и графика погашений,
- Режим связи будет осуществлен по выбранному Вами способу,
- Вы будете уведомлены об изменении условий договора за 7 дней до таких изменений;
- Вы получите рассылку с напоминанием о текущем обязательстве за 1 день,
- В случае просрочки кредита, Вы будете уведомлены об этом самое позднее через день.

#### **ГАРАНТ ИМЕЕТ ПРАВО:**

- В любое время требовать от кредитора информацию о размере остатка кредита;
- Получить у Заемщика суммы, выплаченные Вами за кредит, а также другие убытки, понесенные вместо заемщика.

Условия, сроки и тарифы на предоставление выписок, их копий и других сведений - согласно действующим в Банке тарифам на услуги.

#### **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**

**ВАШЕ ИМУЩЕСТВО МОЖЕТ БЫТЬ КОНФИСКОВАНО В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ ЗА НЕВЫПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КРЕДИТНОМУ ДОГОВОРУ.**

#### **ВНИМАНИЕ**

**ПРОЦЕНТНЫЕ СУММЫ ПО КРЕДИТУ НАЧИСЛЯЮТСЯ НА ОСНОВАНИИ НОМИНАЛЬНОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ. А ГОДОВАЯ ФАКТИЧЕСКАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПОКАЗЫВАЕТ СКОЛЬКО БУДЕТ СТОИТЬ ВАМ КРЕДИТ ПРИ УПЛАТЕ ПРОЦЕНТОВ И ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ВЫПЛАТ, СВЯЗАННЫХ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ И ОБСЛУЖИВАНИЕМ КРЕДИТА, В**

**УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ И РАЗМЕРАХ. С ПОРЯДКОМ РАСЧЕТА ГОДОВОЙ ФАКТИЧЕСКОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ МОЖЕТЕ ОЗНАКОМИТЬСЯ [ЗДЕСЬ](#).**

- **Формула расчета годовой фактической процентной ставки**
- Расчет годовой фактической процентной ставки производится на основе следующей формулы:

$$A = \sum_{n=1}^N \frac{K_n}{(1+i)^{\frac{D_n}{365}}}$$

где :

i - годовая фактическая процентная ставка (APR),

A – начальная сумма выдаваемого кредита,

p – номер выплаты по погашению кредита,

N - номер последней выплаты по погашению кредита,

K<sub>n</sub>- сумма n-ой выплаты по погашению кредита,

D<sub>n</sub>- Промежуток времени со дня предоставления кредита до очередного n-го погашения, выраженный количеством дней,

Годовая фактическая процентная ставка может быть изменена в зависимости от изменения обменного курса, опубликованного на официальном сайте ЦБ РА.

**ЗАЕМЩИК ИМЕЕТ ПРАВО ПОДДЕРЖИВАТЬ СВЯЗЬ С ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ В ПРЕДПОЧТИТЕЛЬНОЙ ДЛЯ НЕГО ФОРМЕ (ПО ПОЧТОВОЙ ИЛИ ЭЛЕКТРОННОЙ СВЯЗИ). ПОЛУЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ЭЛЕКТРОННОЙ СВЯЗИ НАИБОЛЕЕ УДОБНОЕ. ОНА ДОСТУПНА В РЕЖИМЕ 24/7, СВОБОДНА ОТ РИСКОВ УТЕРИ БУМАЖНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ОБЕСПЕЧИВАЕТ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.**

С системой “Ваш финансовый справочник” можете ознакомиться по следующей ссылке: [www.fininfo.am](http://www.fininfo.am) .