

АВВ- МСП БИЗНЕС

Кредиты, невозобновляемые кредитные линии,
предоставляемые в рамках программы Инвестиционного Фонда Арцаха “Частичного субсидирования
процентных ставок коммерческих кредитов, предоставленных субъектам МСП”

1	Условия	
1.1	Валюта	Драм РА, доллар США, Евро
1.2	Годовая номинальная процентная ставка	<p style="text-align: center;">Драм РА – процентная ставка ЦБ РА по рефинансированию плюс 9 процентных пунктов, от 40-60% которой субсидируется Инвестиционным Фондом Арцаха</p> <p style="text-align: center;">Доллар США, Евро - процентная ставка ЦБ РА по рефинансированию плюс 5 процентных пунктов, от 40-60% которой субсидируется Инвестиционным Фондом Арцаха</p>
1.3	Соотношение обязательство/залог	<ul style="list-style-type: none"> • В размере до 100% от денежных средств, имеющих в наличии на депозитных и банковских счетах, при этом в случае денежных средств в одной и той же валюте в размере до 100%, в случае разных валют - в размере до 95%, • В случае недвижимого имущества - в размере до 70%, • В случае движимого имущества - в размере до 50%, • В случае товарно-материальных запасов - в размере до 30%, однако доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превысить 30%, • В случае денежных потоков – не более чем 50% от среднемесячного чистого кредитового оборота по банковским счетам за последние 12 месяцев. Доля данного вида залога в структуре предлагаемого залога не может превысить 80%. <p>Расчет чистого среднемесячного кредитового оборота производится в разрезе последних 12 месяцев, а если данное лицо является Клиентом Банка менее 12 месяцев, то в разрезе последних 6 месяцев.</p>
1.4	Срок	1-60 месяцев
1.5	Способ погашения	Проценты - ежемесячно; Выплаты основной суммы - в зависимости от особенностей бизнеса
1.6	Сумма	1,000,000-100,000,000 драм РА
1.7	Пеня, штраф за досрочное погашение	Не применяется
1.8	Зона действия	Арцах
1.9	Вид деятельности	<ol style="list-style-type: none"> 1. Прочие отрасли горнорудной промышленности и эксплуатации карьеров, смежные виды деятельности горнодобывающей промышленности 2. Обработывающая промышленность 3. Строительство 4. Оптово-розничная торговля, ремонт автомобилей и мотоциклов 5. Деятельность, связанная с наземным транспортом и транспортировка по трубопроводам, деятельность, связанная с водным и воздушным транспортом 6. Складская и транспортная вспомогательная деятельность

		<p>7. Организация пребывания</p> <p>8. Организация общепита</p> <p>9. Издательское дело</p> <p>10. Разработка программного обеспечения, консалтинг и смежная деятельность в области компьютерных технологий</p> <p>11. Предоставление информационных услуг</p> <p>12. здравоохранение</p> <p>13. Другие услуги по обслуживанию</p>
1.10	Направления использования кредитных средств	<p style="text-align: center;">Строительство недвижимости Ремонт недвижимости</p> <p>Приобретение нового оборудования, техники (модернизация производственных мощностей), внедрение новой технологии</p> <p>Приобретение оборудования и техники, возраст которых составляет до 5 лет со дня производства</p> <p>Приобретение движимого имущества, предметы мебели</p> <p style="text-align: center;">Финансирование оборотных средств</p>
2	Комиссии Банка	
2.1	Комиссия за рассмотрение заявки	10,000 драм РА
2.2	Комиссия за обслуживание кредита	0,5% от договорной суммы, минимум 15,000 драм РА
2.3	Комиссия за обналичивание кредитных средств	Согласно действующим в Банке тарифам на обналичивание средств со счета
3	Обеспечение	
3.1	Предмет залога	<p>Денежные средства, имеющиеся на депозитных и банковских счетах, движимое и недвижимое имущество, основные средства, гарантии и поручительства, залог ценных бумаг, акций, долей, паев, денежные потоки (право требования в отношении денежных средств), залог права, смешанный залог и иной залог, приемлемый для Банка</p>
3.2	Дополнительное условие	<p>Во время заложения недвижимого имущества жилого назначения Залогодатель представляет основания возникновения права собственности, и если они были переданы Залогодателю на основании сделки дарения и собственность была передана в течение пяти лет, предшествующих представлению заявки на получение Кредита, то:</p> <p>1. требуется дополнительное обеспечение (поручительство дарителя), при этом сумма кредита не может превысить 50% от оцененной ликвидной стоимости залога, или</p> <p>2. требуется дополнительное обеспечение - поручительство третьего лица, при этом, сумма кредита не может превысить 25% от оцененной ликвидной стоимости залога.</p> <p>* данный подпункт не применяется, если к моменту представления заявки на получение Кредита даритель мертв.</p>
3.3	Обязательное условие	<p>✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение 100% акций, долей, паев участника (участников);</p> <p>✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение поручительства со стороны участника (участников), владеющих 10% и более процентами акций, долей, паев.</p>
4	Оценка и страхование	

	залога	
4.1	Оценка предмета залога	Оценка недвижимого и движимого имущества, основных средств осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком. Оценка ценных бумаг, приемлемого для Банка иного имущества и права осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком, по мере необходимости.
4.2	Страхование	По мере необходимости
5	Требования к заемщику	
5.1	Заемщик	Юридические лица и индивидуальные предприниматели
5.2	Требования к заемщику	<ul style="list-style-type: none"> • Общее количество просроченных дней по кредитным обязательствам в течение последних 12 месяцев – не более 30 дней (если срок деятельности Заемщика меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная со дня фактической деятельности, по накопительному принципу) • В случае бизнес кредита под залог права требования только в отношении к денежным средствам – наличие минимального чистого кредитового оборота в Банке в приемлемом для Банка размере, в течение последних 3-х месяцев до даты рассмотрения вопроса о предоставлении кредита
5.3	Дополнительное условие	Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка
6	Требования к гаранту	
6.1	Гарант	Резидент юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, зарегистрированное в РА или в Арцахе
6.2	Требования к Гаранту	<ul style="list-style-type: none"> • Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, срок непрерывной деятельности которого составляет как минимум 6 месяцев, и физическое лицо в возрасте 21-63 лет, • Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий), • Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).
7	Дополнительные условия	
7.1	Условие для частичного субсидирования годовой процентной ставки	В рамках кредитной программы Заемщик может получить только одну действующую гарантию по частичному субсидированию годовой процентной ставки
7.2	Процентная ставка по просроченной сумме	Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА
7.3	Пеня за просроченный процент	0,13% в день