

АВВ-БИЗНЕС ИМПОРТИРОВАНИЕ

Кредиты, выдаваемые в рамках кредитной программы, осуществляемой
с итальянским банком UBI

| 1 | | Условия |
|------|--|--|
| 1.1 | Валюта | Евро |
| 1.2 | Годовая номинальная процентная ставка | 6-10% |
| 1.3 | Соотношение обязательство/зalog | <ul style="list-style-type: none"> • В размере до 100% от денежных средств, имеющихся в наличии на депозитных и банковских счетах, при этом в случае денежных средств в одной и той же валюте в размере до 100%, в случае разных валют - в размере до 95%, • В случае недвижимого имущества - в размере до 70%, • В случае движимого имущества - в размере до 50%, • В случае товарно-материальных запасов - в размере до 30%, однако доля данного вида зaloga в структуре предлагаемого зaloga не может превысить 30%, • В случае денежных потоков – не более чем 50% от среднемесячного чистого кредитового оборота по банковским счетам за последние 12 месяцев. Доля данного вида зaloga в структуре предлагаемого зaloga не может превысить 80%. <p>Расчет чистого среднемесячного кредитового оборота производится в разрезе последних 12 месяцев, а если данное лицо является Клиентом Банка менее 12 месяцев, то в разрезе последних 6 месяцев.</p> |
| 1.4 | Срок | 1-60 месяцев |
| 1.5 | Способ погашения | Согласно договору |
| 1.6 | Сумма | 5,000-1,000,000 Евро |
| 1.7 | Пеня, штраф за досрочное погашение | Не применяется |
| 1.8 | Максимальный размер кредитуемой доли торгового договора | 100% |
| 1.9 | Выпуск аккредитива | 0 драм РА |
| 1.10 | Прием и проверка документов (за каждый пакет документов) | 0 драм РА |
| 1.11 | Изменение условий аккредитива | 0 драм РА |
| 1.12 | Отзыв /аннулирование аккредитива с согласия бенефициара | 0 драм РА |
| 1.13 | Оплата по аккредитиву | 0 драм РА |
| 2 | | Комиссии Банка |
| 2.1 | Комиссия за рассмотрение заявки | 10,000 драм РА |

| | | |
|----------|--|---|
| 2.2 | Комиссия за обслуживание кредита | 0,5% от договорной суммы, минимум 15,000 драм РА |
| 3 | Обеспечение | |
| 3.1 | Предмет залога | Денежные средства, имеющиеся на депозитных и банковских счетах, движимое и недвижимое имущество, основные средства, гарантии и поручительства, залог ценных бумаг, акций, долей, паев, денежные потоки (право требования в отношении денежных средств), залог права, смешанный залог и иной залог, приемлемый для Банка |
| 3.2 | Дополнительное условие | Во время заложения недвижимого имущества жилого назначения Залогодатель представляет основания возникновения права собственности, и если они были переданы Залогодателю на основании сделки дарения и собственность была передана в течение пяти лет, предшествующих представлению заявки на получение Кредита, то: 1. требуется дополнительное обеспечение (поручительство дарителя), при этом сумма кредита не может превысить 50% от оцененной ликвидной стоимости залога, или 2. требуется дополнительное обеспечение - поручительство третьего лица, при этом, сумма кредита не может превысить 25% от оцененной ликвидной стоимости залога. * данный подпункт не применяется, если к моменту представления заявки на получение Кредита даритель мертв. |
| 3.3 | Обязательное условие | ✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение 100% акций, долей, паев участника (участников); ✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение поручительства со стороны участника (участников), владеющих 10% и более процентами акций, долей, паев. |
| 4 | Оценка залога и страхование | |
| 4.1 | Оценка предмета залога | Оценка недвижимого и движимого имущества, основных средств осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком. Оценка ценных бумаг, приемлемого для Банка иного имущества и права осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком, по мере необходимости. |
| 4.2 | Страхование | Применение зависит от размера суммы и срока кредита |
| 4.2.1 | Взимаемый страховой взнос | Согласно договору |
| 4.2.2 | Периодичность взимания страхового взноса | Согласно договору |
| 5 | Требования к заемщику | |
| 5.1 | Заемщик | Юридические лица, индивидуальные предприниматели |
| 5.2 | Требования к заемщику | <ul style="list-style-type: none"> • Отсутствие просроченных обязательств по состоянию на день вынесения решения (в том числе по выданным гарантиям) • Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по выданным гарантиям), при этом если срок деятельности корпоративного клиента меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу |

| | | |
|----------|---|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> • Отсутствие ареста на счета • В случае бизнес кредита под залог права требования только в отношении к денежным средствам – наличие минимального чистого кредитового оборота в Банке в приемлемом для Банка размере, в течение последних 3-х месяцев до даты рассмотрения вопроса о предоставлении кредита |
| 5.3 | Дополнительное условие | Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка |
| 6 | Требования к гаранту | |
| 6.1 | Гарант | Резидент юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, зарегистрированное в РА или в Арцахе |
| 6.2 | Требования к Гаранту | <ul style="list-style-type: none"> • Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, срок непрерывной деятельности которого составляет как минимум 6 месяцев, и физическое лицо в возрасте 21-63 лет, • Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий), • Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу). |
| 7 | Дополнительные условия | |
| 7.1 | Процентная ставка по просроченной сумме | Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА |
| 7.2 | Пеня за просроченный процент | 0,13% в день |