

АВВ-БИЗНЕС ИМПОРТИРОВАНИЕ

Кредиты, выдаваемые в рамках кредитной программы, осуществляемой с ОАО “Банк Развития Республики Беларусь”

1	Условия	
1.1	Валюта	Доллар США
1.2	Годовая процентная ставка по кредиту до платежа по аккредитиву	4%
1.3	Годовая процентная ставка по кредиту после платежа по аккредитиву	До 1-го года - 5-7% От 1-го года до 3-х лет - 5-8% От 3-х до 5-и лет - 5-8.5%
1.4	Соотношение обязательство/зalog	<ul style="list-style-type: none"> • В размере до 100% от денежных средств, имеющихс я в наличии на депозитных и банковских счетах, при этом в случае денежных средств в одной и той же валюте в размере до 100%, в случае разных валют - в размере до 95%, • В случае недвижимого имущества - в размере до 70%, • В случае движимого имущества - в размере до 50%, • В случае товарно-материальных запасов - в размере до 30%, однако доля данного вида зaлога в структуре предлагаемого зaлога не может превысить 30%, • В случае денежных потоков – не более чем 50% от среднемесячного чистого кредитового оборота по банковским счетам за последние 12 месяцев. Доля данного вида зaлога в структуре предлагаемого зaлога не может превысить 80%. <p>Расчет чистого среднемесячного кредитового оборота производится в разрезе последних 12 месяцев, а если данное лицо является Клиентом Банка менее 12 месяцев, то в разрезе последних 6 месяцев.</p>
1.5	Срок	1-60 месяцев
1.6	Льготный период	До 6 месяцев
1.7	Способ погашения	Равномерное погашение основной суммы начиная с 1-7 месяцев предоставления кредита Ежемесячное погашение процентов
1.8	Сумма	1,000,000-2,000,000 долларов США
1.9	Пеня, штраф за досрочное погашение	Не применяется
1.10	Максимальный размер кредитуемой доли торгового договора	85% от суммы договора
1.11	Размер предоплаты	Минимум 15%
1.12	Выпуск аккредитива	0 драм РА
1.13	Подтверждение выпущенного ЗАО “АРМБИЗНЕСБАНК”	0 драм РА

	аккредитива другим банком	
1.14	Прием и проверка документов (за каждый пакет документов)	0 драм РА
1.15	Изменение условий аккредитива	0 драм РА
1.16	Отзыв /аннулирование аккредитива с согласия бенефициара	0 драм РА
1.17	Оплата по аккредитиву	0 драм РА
2	Комиссии Банка	
2.1	Комиссия за рассмотрение заявки	10,000 драм РА
2.2	Комиссия за обслуживание кредита	0,5% от договорной суммы, минимум 15,000 драм РА
3	Обеспечение	
3.1	Предмет залога	Денежные средства, имеющиеся на депозитных и банковских счетах, движимое и недвижимое имущество, основные средства, гарантии и поручительства, залог ценных бумаг, акций, долей, паев, денежные потоки (право требования в отношении денежных средств), залог права, смешанный залог и иной залог, приемлемый для Банка
3.2	Дополнительное условие	Во время заложения недвижимого имущества жилого назначения Залогодатель представляет основания возникновения права собственности, и если они были переданы Залогодателю на основании сделки дарения и собственность была передана в течение пяти лет, предшествующих представлению заявки на получение Кредита, то: 1. требуется дополнительное обеспечение (поручительство дарителя), при этом сумма кредита не может превысить 50% от оцененной ликвидной стоимости залога, или 2. требуется дополнительное обеспечение - поручительство третьего лица, при этом, сумма кредита не может превысить 25% от оцененной ликвидной стоимости залога. * данный подпункт не применяется, если к моменту представления заявки на получение Кредита даритель мертв.
3.3	Обязательное условие	✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение 100% акций, долей, паев участника (участников); ✓ В случае клиентов-юридических лиц – обязательное заложение поручительства со стороны участника (участников), владеющих 10% и более процентами акций, долей, паев.
4	Оценка залога и страхование	
4.1	Оценка предмета залога	Оценка недвижимого и движимого имущества, основных средств осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком. Оценка ценных бумаг, приемлемого для Банка иного имущества и права осуществляется независимыми оценочными Компаниями, сотрудничающими с Банком, по мере необходимости.
4.2	Страхование	Применяется

4.2.1	Страховой взнос, взимаемый со сделки	До 1-го года – до 2.3% От 1-го года до 3-х лет - до 4.8% От 3-х до 5-и лет - до 7.4%
4.2.2	Периодичность взимания страхового взноса	Согласно договору
5	Требования к заемщику	
5.1	Заемщик	Юридические лица, индивидуальные предприниматели
5.2	Требования к заемщику	<ul style="list-style-type: none"> • Отсутствие просроченных обязательств по состоянию на день вынесения решения (в том числе по выданным гарантиям); • Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по выданным гарантиям), при этом если срок деятельности корпоративного клиента меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу. • Отсутствие ареста на счета • В случае бизнес кредита под залог права требования только в отношении к денежным средствам – наличие минимального чистого кредитового оборота в Банке в приемлемом для Банка размере, в течение последних 3-х месяцев до даты рассмотрения вопроса о предоставлении кредита
5.3	Дополнительное условие	Финансовые показатели, получаемые в результате анализа финансовых отчетов Заемщика, должны отвечать требованиям Банка
6	Требования к гаранту	
6.1	Гарант	Резидент юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, зарегистрированное в РА или в Арцахе
6.2	Требования к Гаранту	<ul style="list-style-type: none"> • Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, срок непрерывной деятельности которого составляет как минимум 6 месяцев, и физическое лицо в возрасте 21-63 лет, • Отсутствие просроченных обязательств (в том числе по части выданных гарантий), • Суммарное количество просроченных дней по кредитным обязательствам за последние 12 месяцев не должно превышать 30 дней (в том числе по части выданных гарантий), (если срок деятельности Гаранта меньше 1 года, то количество просроченных дней по кредитным обязательствам не должно превышать 2 дня для каждого месяца начиная с даты фактической деятельности, по накопительному принципу).
7	Дополнительные условия	
7.1	Процентная ставка по просроченной сумме	Двухкратный размер учетной ставки банковского процента, установленной ЦБ РА
7.2	Пеня за просроченный процент	0,13% в день